

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo"

(Bivona – Cianciana - San Biagio Platani - Santo Stefano Quisquina)

UFFICIO GARE

## DISCIPLINARE DI GARA

**Procedura aperta, da svolgersi in modalità telematica, per l'affidamento della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione, delle attività di messa a norma e riqualificazione energetica del Comune di Santo Stefano Quisquina, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n°50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità-prezzo per l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. n°50/2016**

*La presente gara sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza attivata presso l'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo" con sede in via Ariosto n°2 a 92012 Cianciana (ai sensi dell'art.37 comma 3 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.)*

CUP: F77G17000100001 CIG: 8161735CC7

Il progetto è stato verificato e validato ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.Lgs. n°50/2016  
in data 11/07/2018

### CPV

#### Oggetto (prestazione) principale

50232100-1 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale

#### Oggetti (prestazioni) complementari

71322000-0 Servizi di progettazione tecnica

50232110-4 Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica

65310000-9 Erogazione di energia elettrica

### art.1 - Amministrazione Aggiudicatrice - Stazione Appaltante

**Stazione Appaltante:** Comune di Santo Stefano Quisquina – via Roma n°142 – C.F. 80003390848

- recapiti telefonici: Tel. 0922 982595 – Fax 0922 989341
- e-mail: [utc@comune.santostefanoquisquina.ag.it](mailto:utc@comune.santostefanoquisquina.ag.it);
- pec: [utc@pec.comune.santostefanoquisquina.ag.it](mailto:utc@pec.comune.santostefanoquisquina.ag.it);
- sito internet: [www.comune.santostefanoquisquina.ag.it](http://www.comune.santostefanoquisquina.ag.it)

**Amministrazione Aggiudicatrice:** Centrale Unica di Committenza attivata presso l'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo" con sede in via Ariosto n°2 a 92012 Cianciana.

- recapiti telefonici: Tel. 0922 987703 - Fax. 0922 987705
- sito internet: [www.plataniquisquinamagazzolo.gov.it](http://www.plataniquisquinamagazzolo.gov.it);
- pec: [unionepqm@pec.it](mailto:unionepqm@pec.it); [cuc.unionepqm@pec.it](mailto:cuc.unionepqm@pec.it)

### art.2 - Promotore

La presente gara è indetta con diritto di prelazione da parte del Promotore.

Il Promotore è RiESCo S.r.l. con sede legale in Grosseto (GR) via Oberdan n°17.

Il Progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Promotore è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n°90 del 12/07/2018.

### art.3 - Contenuto generale dell'appalto e dell'offerta

Il presente disciplinare si riferisce alla gara indetta, ai sensi dell'art.59, comma 1, come definita dall'art.3, comma 1, lett. sss) del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., da svolgersi in modalità telematica, per l'affidamento della concessione di lavori pubblici, con procedura aperta e con l'adozione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in appalto delle seguenti attività:

- 1) la progettazione esecutiva, il finanziamento, la realizzazione degli interventi di carattere impiantistico per adeguare e mettere in sicurezza l'impianto di pubblica illuminazione allo scopo di aumentarne l'efficienza, per gestirlo ottenendo incrementi di qualità e risparmi di spesa;
- 2) la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti oggetto di consegna, secondo le modalità e le caratteristiche previste nel progetto gestionale;
- 3) l'approvvigionamento di energia elettrica per l'illuminazione pubblica, la corresponsione di tutti gli oneri connessi sia alla società elettrica distributrice che di vendita, sia essa produttrice, grossista o distributrice, previa voltura ovvero nuova stipulazione del contratto di fornitura dell'energia elettrica in capo al concessionario;
- 4) la reperibilità e il pronto intervento secondo le specifiche riportate nel progetto gestionale;
- 5) l'assistenza tecnico-amministrativa volta a predisporre la documentazione e ad ottenere le autorizzazioni richieste dalle vigenti norme, nonché per l'ottenimento dei certificati bianchi o titoli di efficienza energetica.

Il valore complessivo stimato dell'appalto, per la sua intera durata, ammonta ad **€1.179.071,60** IVA esclusa calcolato ai sensi dell'art.167 del D.Lgs. n°50/2016 (Metodi di calcolo del valore stimato delle concessioni).

Ammontare dell'appalto	Importo annuo IVA esclusa	Totale in 14 ANNI Iva esclusa
<b>Importo annuo a base d'asta</b>	<b>€84.219,40</b>	<b>€1.179.071,60</b>
Di cui Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€21.196,00	

Numero dei punti luce esistenti	927
Consumo teorico di energia elettrica	544.121 kWh./anno
Consumo effettivo di energia elettrica (kWh.) annuo	495.012 kWh./anno

L'importo annuo soggetto a ribasso è composto dalle seguenti voci (tutte iva esclusa):

Canone A per consumi elettrici	€37.976,97
Canone B per la manutenzione ordinaria e straordinaria + 50% polizza all risk	€16.500,79
Canone C per investimenti	€29.741,64

Tutti gli importi contengono la relativa quota parte degli oneri di sicurezza.

Importo lavori per adeguamento alla conformità normativa, riqualificazione energetica e messa in sicurezza	€457.807,00
Di cui Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€21.196,00

I lavori appartengono alle seguenti categorie generali e specializzate di lavori e relative classifiche:

Descrizione	Categoria	Classifica
Costruzione e manutenzione impianti di pubblica illuminazione	<b>Categoria OG10</b>	<b>II</b>

## Quadro Economico Finanziario del Progetto di Fattibilità tecnico-economica

1. Importo complessivo dei lavori	€457.807,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 21.196,00
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€436.611,00
2. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
- IVA sui lavori 10%	€ 45.780,70
-oneri per la progettazione, D.L. e coordinamento della sicurezza (compreso IVA e inarcassa)	€ 60.000,00
-competenze art.113 del D.Lgs. n°50/2016 2%	€ 9.156,14
- imprevisti e varie	€ 20.856,25
- contributo ANAC e commissione di gara	€ 6.000,00
- oneri conferimento in discarica	€ 6.000,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€147.793,09
Importo complessivo del progetto	€605.600,10

La procedura di gara è attuata con riferimento all'art.34 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i (criteri di sostenibilità energetica e ambientale); la procedura prevede l'applicazione di:

- CAM (criteri ambientali minimi) in relazione all'acquisizione a patrimonio pubblico di lampade e apparecchiature dotate di tecnologia LED di cui al Decreto Ministeriale del 27/09/2017.
- CAM (criteri ambientali minimi) in relazione alla gestione del servizio di pubblica illuminazione di cui al Decreto Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare del 28/03/2018

Con D.D.G. n°933 del 01/08/2019 dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia, è stata approvata la graduatoria definitiva delle operazioni ammesse e finanziabili nell'ambito del PO FESR 2014/2020 asse prioritario 4 "energia sostenibile e qualità della vita"- azione 4.1.3. Il comune di Santo Stefano Quisquina risulta utilmente inserito in graduatoria al n°21, per accedere al finanziamento del 49% dell'investimento, pari ad €296.744,05. pertanto il canone relativo da corrispondere al concessionario risulta pari ad €84.219,40 oltre IVA al 10% per la quota investimento e al 22% per la quota costo energia e manutenzioni, per un totale compreso IVA di €99.178.67, in proporzione alla quota di cofinanziamento dell'Amministrazione, nei limiti e con le modalità di cui all'art.180 comma 6 del D.Lgs. n°50/2016, secondo quanto previsto già nel piano economico finanziario allegato al progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con la delibera di G.C. n°90 del 12/07/2018;

Inoltre, dato che, alla data attuale, non è chiaro se i Certificati Bianchi siano compatibili o meno con il PO FESR 2014/2020 si chiarisce che:

Nel caso di non compatibilità, l'Amministrazione si impegna a riconoscere al Concessionario per gli anni previsti la quota parte relativa ai Certificati Bianchi di sua competenza, stimata nel PEF in €/anno 6.484,09.

In caso di compatibilità, la titolarità dei Titoli di Efficienza Energetica (TEE) è del Concessionario che si obbliga a riconoscere all'Amministrazione uno sconto sul canone immediatamente successivo alla vendita paria al 50% dell'importo ottenuto tramite storno sulle fatture.

A decorrere dalla data di sottoscrizione della Convenzione il Concessionario svolgerà la gestione e la manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione;

A partire da non oltre trenta giorni dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto il Concessionario, ed in ogni caso su indicazione del Comune, avvierà la fornitura in proprio dell'energia elettrica;

Nel periodo intercorrente tra la sottoscrizione della convenzione e la fornitura in proprio dell'energia

elettrica, il concessionario rimborserà al Comune i costi sostenuti da quest'ultimo per la fornitura di energia elettrica.

Il Concessionario dovrà corrispondere al Comune di Santo Stefano Quisquina, a pena di revoca dell'aggiudicazione e di incameramento della garanzia provvisoria ex art.93 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., le somme per pubblicazione bando di gara e risultanze di gara entro **60 (sessanta)** giorni dall'aggiudicazione definitiva della concessione, ai sensi dell'art.5 comma 2 del D.M. 02/12/2016 e s.m.i. e del comma 11 dell'art.216 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

#### **art.4 – Durata della Concessione e degli Interventi**

##### **Durata della Concessione**

La durata della concessione è pari ad **anni 14 (quattordici)**, decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione, così come risultante da apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto, nei tempi e nei modi indicati nello schema di convenzione.

##### **Durata dei lavori e penali**

La durata dei lavori non dovrà essere superiore a quella risultante dal cronoprogramma allegato al progetto esecutivo (in ogni caso non superiore a quella prevista dal progetto di fattibilità, pari a mesi dodici).

In caso di ritardo rispetto all'esecuzione dei lavori come da offerta dell'aggiudicatario (cronoprogramma del progetto esecutivo) saranno applicate sanzioni proporzionali ai ritardi stessi nella misura dell'uno per mille dell'importo dei lavori per ogni giorno di ritardo.

##### **Termine della Concessione**

Le opere realizzate, pur restando ai fini della gestione nelle disponibilità del Concessionario per il periodo della concessione, all'atto del collaudo diverranno di proprietà del Comune (Concedente).

In ogni caso, alla scadenza, il concessionario, per evitare l'interruzione del pubblico servizio, dovrà proseguire le proprie prestazioni agli stessi patti ed alle stesse condizioni vigenti al momento della scadenza stessa, fino a quando il Concedente non avrà provveduto ad individuare la nuova forma di gestione del servizio. Salvo quanto sopra non sono previsti altri rinnovi o opzioni.

#### **art.5– Documentazione del Promotore e Atti di Gara, Modelli e loro valenza**

La documentazione proposta dal Promotore, come da approvazione con deliberazione di Giunta Comunale n°90 del 12/07/2018, costituita dai seguenti elaborati;

- 01 - Relazione illustrativa;
- 02 - Relazione tecnica (V2);
- 03 - Studio di prefattibilità ambientale;
- 04 - Planimetria Generale.
- 05 - Capitolato speciale descrittivo e prestazionale (V2);
- 06 - Piano economico finanziario (V3);
- 07 - Quadro Economico;
- 07B - Quadro Economico PO FESR;
- 08 - Progetto Gestionale;
- 09 - Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- 10 - Censimento Livello 1;
- 11 - Calcolo indici prestazionali;
- 11B - Calcolo indici bando;
- 12 - Bozza di convenzione (V2);
- 13 - Matrice dei Rischi.

è disponibile ai concorrenti sul sito internet del comune [www.comune.santostefanoquisquina.ag.it](http://www.comune.santostefanoquisquina.ag.it)

e sulla piattaforma elettronica della C.U.C. [www.plataniquisquinamagazzolo.gov.it](http://www.plataniquisquinamagazzolo.gov.it);

Sono atti di gara i seguenti atti e modelli, reperibili sui siti di cui sopra:

- 1) Disciplinare di gara
- 2) Domanda di partecipazione e dichiarazioni
- 3) Modello DGUE (autodichiarazione relativa ai motivi di esclusione ex art.80 del D.Lgs. n°50/2016 ed ai requisiti economici, finanziari, tecnici e professionali ex art.83 del D.Lgs. n°50/2016)
- 4) Dichiarazione avvalimento
- 5) Modello Offerta economica
- 6) Modello dichiarazioni a corredo offerta economica e dichiarazione di subappalto
- 7) Modello attestazione sopralluogo
- 8) Modello protocollo di legalità

Di riferimento per la presente gara sono altresì i modelli di cui sopra: Domanda di partecipazione e dichiarazione, DGUE (autodichiarazione motivi di esclusione ex art.80 del D.Lgs. n°50/2016 e requisiti economici e tecnico-professionali), Dichiarazione subappalto, Dichiarazione avvalimento, Offerta tecnica (elementi quantitativi), Offerta economica, sono da considerarsi a tutti gli effetti allegati al presente disciplinare e contengono prescrizioni ed indicazioni di valenza pari a quelle del disciplinare stesso.

Le dichiarazioni e gli atti per la partecipazione alla presente procedura debbono essere predisposti preferibilmente utilizzando i modelli di cui sopra.

Dovrà essere allegata all'offerta anche l'attestazione comprovante la presa visione di tutti gli atti di gara (come da modello di domanda di partecipazione) e l'attestazione dell'avvenuto sopralluogo obbligatorio sugli impianti.

#### **art.6 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**

Come da allegato al presente disciplinare oppure editabile sul sito:

<http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>

Il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) consiste in un'autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi in cui si conferma che l'operatore economico soddisfa le seguenti condizioni:

- a) non si trova in una delle situazioni di cui all'art.80 del D.Lgs. n°50/2016;
- b) soddisfa i criteri di selezione definiti a norma dell'art.83 del D.Lgs. n°50/2016, concernenti i requisiti economici, finanziari, tecnici e professionali richiesti dalla stazione appaltante.

Il concorrente dovrà compilare il DGUE seguendo le indicazioni di seguito riportate e potendo utilizzare come linea guida il facsimile di DGUE allegato al presente disciplinare.

Qualora lo spazio relativo alle parti da compilare del DGUE risultasse insufficiente il concorrente potrà rimandare espressamente a documenti allegati allo stesso.

Il DGUE è da compilarsi da parte dell'operatore/concorrente; in caso di forma plurisoggettiva di partecipazione alla gara, è da compilarsi un DGUE per ciascun partecipante; in caso di avvalimento o subappalto, va compilato un DGUE da parte dell'ausiliario in avvalimento e del subappaltatore; per la compilazione, si rinvia alle vigenti circolari/linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 18/07/2016 n°3.

Vale inoltre quanto segue.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, ogni membro dell'operatore economico riunito dovrà compilare i rispettivi DGUE distinti contenenti le informazioni richieste dalle parti da II a VI, ponendo particolare attenzione alla Parte II, Informazioni sull'operatore economico, (sezione) A – Forma della partecipazione, specificando il tipo di raggruppamento o consorzio o altro. Il DGUE dovrà essere compilato e firmato

dal legale rappresentante o procuratore (legali rappresentanti in caso di firma congiunta) di ciascun soggetto facente parte del medesimo raggruppamento.

Nel caso di Consorzio di cui alle lett.b) e c) dell'art.45, comma 2, del Codice, nel DGUE presentato e firmato dal legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente dovranno essere indicate anche le imprese consorziate designate esecutrici, le quali dovranno a loro volta presentare un proprio DGUE distinto da quello del Consorzio stesso, debitamente compilato e sottoscritto con firma dal dichiarante munito del potere di rappresentanza.

Nel caso di Avvalimento, il soggetto concorrente (cd. ausiliato o avvalente) dovrà compilare unitamente al proprio DGUE, anche un DGUE distinto per ogni soggetto interessato (soggetto/i ausiliario/i), debitamente compilato e firmato dal/i medesimo/i soggetto/i interessato/i, che contenga tutte le informazioni richieste dalle sezioni A e B della parte II e Parte III, e della Parte VI e, se pertinente per le capacità specifiche su cui l'operatore economico fa affidamento, dovrà fornire per ciascuno del/i soggetto/i interessato/i (ausiliario/i) le informazioni della Parte IV.

Le dichiarazioni rese con il DGUE, come sopra predisposto da ciascun operatore economico, devono intendersi riferite alla Società, al sottoscrittore ed a soggetti di cui all'art.80 comma 3 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

Il DGUE deve essere sottoscritto dal legale rappresentante o procuratore del concorrente, munito dei necessari poteri provati mediante l'allegazione della copia autentica della procura speciale, che si assume la piena e completa responsabilità delle dichiarazioni ivi contenute.

Fatto salvo quanto sopra è comunque ammessa la possibilità che i soggetti di cui all'art.80 comma 3 del D.Lgs. n°50/2016 possano comunque rendere, assumendosene la piena e completa responsabilità delle dichiarazioni ivi contenute, una propria autonoma dichiarazione o ulteriori precisazioni ritenute necessarie per integrare quanto dichiarato nel DGUE.

#### **art.7 – Presa visione della Documentazione e Sopralluogo**

Allo scopo di assicurare la piena conoscenza delle condizioni della concessione, i concorrenti dovranno presentare fra i documenti di gara, **pena l'esclusione**, oltre all'attestazione comprovante la presa visione di tutti gli atti di gara e dei documenti del promotore (attestazione contenuta nella domanda di partecipazione), l'attestazione dell'avvenuto sopralluogo obbligatorio sugli impianti.

1) In caso di forme associate di partecipazione alla gara ancora da costituire, l'attestazione comprovante la presa visione di tutti gli atti di gara e dei documenti del promotore, è sottoscritta da tutti i partecipanti alla forma associata di partecipazione da costituire.

In caso di forme associate di partecipazione alla gara già costituite, l'attestazione comprovante la presa visione di tutti gli atti di gara e dei documenti del promotore (attestazione contenuta nella domanda di partecipazione), se sottoscritta dal rappresentante di un solo soggetto partecipante alla forma associata, vale quale dichiarazione di tutti i partecipanti alla forma associata di partecipazione già costituita.

2) Il concorrente dovrà effettuare obbligatoriamente un'accurata visita (sopralluogo) all'impianto di pubblica illuminazione comunale oggetto della concessione, comunicando esclusivamente via PEC ([utc@pec.comune.santostefanoquisquina.it](mailto:utc@pec.comune.santostefanoquisquina.it)), fornendo idonei recapiti (PEC e numero di telefono cellulare) per concordare la giornata prescelta per il sopralluogo, che dovrà avvenire entro e non oltre il decimo giorno antecedente la data di scadenza di ricezione delle offerte.

Il rispetto dei tempi e delle modalità concordate come sopra deve intendersi tassativo ed inderogabile. A tale riguardo si precisa che saranno ammessi al sopralluogo esclusivamente legali rappresentante, direttori tecnici, procuratori.

All'atto del sopralluogo, il soggetto come sopra individuato dovrà presentarsi con il documen-

to giustificativo della propria qualifica (documento CCIAA, delega, procura o simili) e con il documento di identità.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, purché munito della delega di tutti gli altri operatori appartenenti alla forma associata di partecipazione.

Si provvederà alla compilazione di un'attestazione comprovante l'avvenuto sopralluogo, sottoscritta dal rappresentante del Concedente e dal rappresentante del concorrente.

### **art.8 - Soggetti ammessi alla gara**

Sono ammessi alla gara:

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art.45 del D.Lgs. n°50/2016.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt.47 e 48 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art.183 comma 15 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i, il Promotore è invitato a partecipare alla gara.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'art.45, comma 2, lett.b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'art.45, comma 2, lett.b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art.45, comma 2 lett.f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete-soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione

ANAC n°3 del 23/04/2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n°3 del 23/04/2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art.45, comma 1, lett.b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art.48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art.186-bis, comma 6 del R.D. 16/03/1942, n°267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

#### Condizioni per i raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art.45 comma 2 lett. d) ed e) del D. Lgs. n°50/2016 anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

Così come previsto dall'art.48 comma 9 del D.Lgs. n°50/2016 salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dello stesso articolo, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

#### Raggruppamenti temporanei di imprese (R.T.I.)

Tutte le società costituenti il R.T.I. devono fornire le dichiarazioni previste compilando e sottoscrivendo l'apposito modello "DOM-DIC" e gli altri modelli, ove ricorrono i casi; i moduli di ciascun componente il raggruppamento dovranno essere inseriti in una unica busta.

Per l'ammissione alla gara, il R.T.I. deve possedere i requisiti di capacità economica - finanziaria e tecnico - organizzativa con le modalità riportate all'art.13 del presente disciplinare.

#### Consorzi ordinari di concorrenti

Al consorzio d'impresе, già costituito, si applicano le regole previste per i R.T.I., inoltre gli stessi:

- devono indicare il legale rappresentante del consorzio e di ciascuna delle imprese consorziate devono fornire le dichiarazioni previste, compilando e sottoscrivendo l'apposito modello "DOM-DIC" e gli altri modelli, ove ricorrono i casi.

Il legale rappresentante del consorzio e di ciascuna delle imprese consorziate, indicate quali esecutrici della prestazione, devono fornire le dichiarazioni previste, compilando e sottoscrivendo l'apposito modello "DOM-DIC" e gli altri modelli, ove ricorrono i casi.

I requisiti di ammissione dovranno essere posseduti cumulativamente dalle imprese consorziate nei termini indicati nei paragrafi successivi.

#### Condizioni per i soggetti che hanno stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico

Ai soggetti che hanno stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) si applicano le regole dei raggruppamenti temporanei.

### Condizioni per gli operatori economici stranieri

Gli operatori economici, aventi sede negli Stati aderenti all'Unione Europea, sono ammessi a partecipare alle condizioni previste del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

#### **art.9 - Condizioni di partecipazione**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art.80 del D. Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura di gara, devono obbligatoriamente registrarsi al sistema Authority Virtual Company Passport (AVCPASS) della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) realizzata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

I concorrenti che intendono partecipare alla gara devono presentare la domanda e attestare l'insussistenza nei loro confronti delle suddette cause di esclusione indicandole specificamente nell'istanza di partecipazione formulata con il modello "DOM-DIC" e negli altri modelli allegati al Bando, ove ricorrono i casi.

### Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC.

#### **art.10 - Prescrizioni contrattuali e informazioni complementari**

- a) I lavori ed i servizi dovranno essere realizzati direttamente dall'appaltatore oppure mediante imprese controllate ai sensi dell'art.2359 c.c.
- b) I servizi di gestione degli impianti potranno essere subappaltati a terzi nel limite del **30%** (trenta per cento) dell'importo complessivo netto offerto, ferma restando la responsabilità dello stesso nei confronti della committente per il complesso degli obblighi previsti dal presente disciplinare.
- c) Gli interventi di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica finalizzata anche al risparmio energetico degli impianti e i piccoli interventi straordinari di modifica, potenziamento ed ampliamento degli impianti, potranno essere subappaltati nel limite del 30% a ditte in possesso della categoria OG10.
- d) **l'offerta è valida per 180 giorni** dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta;
- e) per la garanzia fidejussoria provvisoria si applica l'art.12 punto 1 del presente disciplinare;
- f) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- g) la stipulazione del contratto è comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
- h) è esclusa la competenza arbitrale;
- i) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003, n°196 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara;
- j) la nomina dell'aggiudicatario avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- k) In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento si procederà secondo quanto disposto dal D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

#### **art.11 - Requisiti di idoneità professionale, capacità economica finanziaria e capacità tecnica organizzativa**

### Requisiti di idoneità professionale

I concorrenti non sono ammessi alla gara se ricorrono i motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

I requisiti minimi di ammissione e le condizioni preclusive devono essere dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel presente disciplinare.

I requisiti di idoneità professionale richiesti sono i seguenti:

- a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività coincidente alla prestazione da espletare o nel Registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato o organi equipollenti;
- b) Certificazione ESCO ai sensi della UNI CEI 11352:2014, (Decreto legislativo 04/07/2014 n°102, Decreto interdirettoriale del Ministero dello sviluppo economico e del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 12/05/2015) iscritta nel registro TEE (titoli di efficienza energetica) del Gestore dei Mercati Energetici S.p.A.
- c) Categoria per lavori **OG10 classifica II** in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata.
- d) I Concorrenti devono, inoltre, essere in possesso del requisito previsto per l'affidamento dei servizi di progettazione (illuminazione pubblica) di cui al D.M. 17/06/2016, attraverso progettisti o interni o associati o indicati che, oltre a non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.80 del D.Lgs. n°50/2016 devono possedere tutti i seguenti requisiti:
  1. Essere iscritto all'ordine degli ingegneri o all'ordine dei periti ed aver esercitato la professione per almeno 5 anni;
  2. Aver eseguito nel quinquennio precedente alla data di pubblicazione del bando la progettazione esecutiva per interventi di ammodernamento, ampliamento, riqualificazione e adeguamento, efficientamento energetico di impianti di illuminazione pubblica, per un importo lavori totale pari almeno ad €450.000,00; in alternativa al fatturato, ai fini della comprova della capacità economico finanziaria è richiesta una "copertura assicurativa" annua contro i rischi professionali per un importo percentuale pari al 10% del costo di costruzione dell'opera da, così come consentito dall'art. 83, comma 4, lett.c) del Codice e specificato dall'allegato XVII, parte prima, lett.a).
  3. Adeguato livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali, con un massimale non inferiore al 80% del costo di costruzione delle opere da realizzare;
  4. Possedere i requisiti di cui alle CAM di cui al Decreto Ministeriale del 27/09/2017 art.4.3.2

In caso di **raggruppamenti temporanei di imprese** i requisiti di cui alla suddetta lettera **a)** dovranno essere posseduti da ciascuna impresa componente il raggruppamento mentre i requisiti di cui alla lettera **b), c), d)** potranno essere posseduti cumulativamente o da una delle imprese componenti il raggruppamento.

In caso di **consorzio** i requisiti di cui alla suddetta lettera **a)** dovranno essere posseduti dal consorzio o dalla consorziata esecutrice della concessione mentre i requisiti di cui alla lettera **b), c), d)** potranno essere posseduti cumulativamente dal consorzio e dalle imprese consorziate.

#### Requisiti di capacità economica e finanziaria

Gli operatori economici che intendono partecipare alla gara d'appalto sono tenuti a dimostrare la loro capacità economica finanziaria mediante:

- a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento (**10% di €1.179.071,60**);
- b) capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento (**1/20 di €1.179.071,60**);
- c) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
- d) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento;
- e) Referenze di due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 01/09/1993 n°385, che attestino la solidità aziendale, la fiducia che l'impresa gode presso l'istituto stesso, la continuità del rapporto.

In alternativa ai requisiti previsti nelle lettere c) e d) il concorrente deve possedere i requisiti previsti dalle lettere a) e b) incrementate nella misura di 1,5 volte.

Il requisito previsto alla lettera b) può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

Se il concessionario non esegue direttamente i lavori oggetto della concessione, deve essere in possesso esclusivamente degli ulteriori requisiti a) b) c) e d).

In caso di R.T.I. i suddetti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dovranno essere posseduti cumulativamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento posseda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui alle lett.a) e b) della capacità economico-finanziaria. In caso di concorrenti che non intendono eseguire direttamente i lavori, gli stessi devono possedere i soli requisiti a), b), c) e d).

Per il requisito a), in caso di consorzi tali referenze dovranno essere presentate dal consorzio o dalla consorziata esecutrice della concessione.

Per il requisito b), in caso di consorzi il fatturato potrà essere posseduto cumulativamente dal consorzio e dalle imprese consorziate, secondo le modalità di cui all'art.92 del D.P.R. 207/2010.

#### Requisiti di capacità tecnica e organizzativa

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti tecnico-organizzativi:

- a) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art.87 del D.P.R. n°207/2010;
- b) aver effettuato alla data di pubblicazione e comunque nei cinque anni precedenti la data di pubblicazione del bando, interventi di efficientamento di impianti di illuminazione con tecnologia LED per un numero di 927 punti complessivi corrispondenti a quelli dell'attuale impianto. Sono ritenuti validi anche lavori svolti per committenti privati;
- c) aver ottenuto, alla data di pubblicazione e comunque nei cinque anni precedenti la data di pubblicazione del bando, almeno 250 TEE nell'ambito dell'efficientamento di impianti di illuminazione con tecnologia a LED.

Per i punti b) e c), in caso di raggruppamenti temporanei di imprese, i requisiti potranno essere posseduti cumulativamente, secondo le modalità di cui all'art.92 del D.P.R. n°207/2010.

Per i punti b) e c), in caso di **consorzi**, i requisiti potranno essere posseduti cumulativamente dal consorzio e dalle imprese consorziate, secondo le modalità di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

#### Avvalimento

In attuazione del disposto dell'art.89 del D.Lgs. n°50/2016, il concorrente singolo o partecipante a raggruppamenti o consorzi di cui all'art.45 del D.Lgs. n°50/2016 può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere professionale, economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art.83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'art.80, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita in sede di domanda di partecipazione, oltre a quanto disposto dall'art.89 del Codice, la seguente documentazione:

- a) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, **attestante** che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la **dichiarazione** deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;
- b) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria **attestante** l'assenza per essa delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n°50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima **si obbliga** verso il concorrente e verso l'amministrazione aggiudicatrice a mettere a disposizione

- per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che **attesta** che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
- e) **copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria **si obbliga** nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, **dichiarazione sostitutiva attestante** il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art.89 del D.Lgs. n°50/2016 (obblighi previsti dalla normativa antimafia).

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito e, per i lavori, di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

**Il concorrente potrà avvalersi di tutti i requisiti di iscrizioni professionali ad esclusione, anche ai sensi del Consiglio di Stato, sez. V, 22/12/2016 n°5419, dei seguenti requisiti e certificazioni:**

- Essere una Società che fornisce servizi energetici (ESCO) certificata ai sensi della UNI CEI 11352:2014, (D.Lgs. 04/07/2014 n°102, Decreto interdirettoriale del Ministero dello sviluppo economico e del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 12/05/2015), iscritta nel registro TEE (titoli di efficienza energetica) del Gestore dei Mercati Energetici S.p.A.
- Possesso di certificazione di Rating di Legalità, ai sensi dell'art.2, comma 1, del regolamento adottato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato con delibera n°24075 del 14/11/2012 e s.m.i.

Relativamente ai punti succitati il concorrente dovrà possedere direttamente tali requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'amministrazione aggiudicatrice in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di appalto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, presentano la documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

## **art.12 - Cauzioni e garanzie**

1. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

**Cauzione provvisoria di cui all'art.93 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.** costituita conformemente a quanto previsto dall'art.93 comma 1 del Codice, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto pari ad **€23.581,43 (2% di €1.179.071,60)**, e da un'ulteriore cauzione, costituita ai sensi dell'art.183, comma 13 del codice, fissata in misura pari al 2,5% del valore dell'investimento, come deducibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara (**2,5% di €457.807,00**). Lo svincolo di tale cauzione avverrà, per tutti i concorrenti, successivamente alla stipula del contratto di concessione.

Le suddette cauzioni possono essere costituite, a scelta del concorrente:

- a) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b) fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. 21/11/2007, n°231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria del Comune di Santo Stefano Quisquina IBAN IT79E0200883160000300790479 Unicredit group S.p.A. Il bonifico deve specificare che è un deposito cauzionale;
- c) da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui

all'art.106 del D.Lgs. 01/09/1993, n°385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art.161 del D.Lgs. 24/02/1998, n°58.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- essere prodotta in originale;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, secondo comma, del C.C. nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- avere validità per almeno 180 giorni dal termine previsto nel bando per la scadenza della offerta, deve essere corredata, altresì, dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta dell'amministrazione aggiudicatrice, la garanzia per ulteriori giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- coprire la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt.84 e 91 del D.Lgs. 06/09/2011, n°159;
- contenere la dichiarazione di l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui all'art.103 del Codice qualora l'offerente risultasse affidatario. Le microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese non sono tenute a produrre il predetto impegno.

Nel caso in cui la fideiussione sia prodotta per conto di raggruppamenti temporanei o consorzi, o a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, le cauzioni devono essere intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o il concorrente.

Ai sensi dell'art.93, comma 7, del Codice, l'importo della garanzia di cui all'art.93 comma 1 del codice e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n°1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25/11/2009, o del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20%, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50% del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n°66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25/11/2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nei contratti di servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n°231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del

sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

L'ulteriore cauzione, costituita ai sensi dell'art.183, comma 13 del codice, fissata in misura pari al 2,5% del valore dell'investimento, non è soggetta a riduzione anche in presenza delle suddette certificazioni.

La cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art.93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla data in cui l'aggiudicazione diventi definitiva e non contestabile in nessuna sede (ivi inclusa quella giudiziaria). Ove necessario l'Amministrazione potrà richiedere il rinnovo delle cauzioni in scadenza.

2. All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare:

**a. Cauzione definitiva a garanzia dell'appalto dei lavori**

La cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione dei lavori, come disciplinata dal capitolato speciale descrittivo e prestazionale, deve essere in misura pari al 10% dell'importo complessivo dei lavori (€457.807,00) di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica finalizzata anche al risparmio energetico degli impianti di illuminazione pubblica, così come risulta dall'offerta dell'aggiudicatario. La cauzione potrà essere rilasciata di anno in anno sulla base dell'importo quale canone annuo di aggiudicazione della gara.

**b. Cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione dei servizi**

La cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione dei servizi, come disciplinata dal capitolato speciale descrittivo e prestazionale, deve essere in misura pari al 10% dell'importo annuale dei servizi, così come risulta dall'offerta dell'aggiudicatario.

**c. Polizza assicurativa**

Tale polizza, meglio specificata nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale, deve essere prestata dal concessionario, in caso di aggiudicazione. per una somma assicurata:

- Per i danni alle opere in esecuzione: €600.000,00
- Per i danni alle opere preesistenti: €30.000,00
- Per la responsabilità civile verso terzi: €300.000,00

Le cauzioni da presentare all'atto della stipula del contratto, devono essere costituite mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa o fideiussione rilasciata da intermediari iscritti nell'albo di cui all'art.106 del D.Lgs. 01/09/1993, n°385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art.161 del del D.Lgs. 24/02/1998, n°58, secondo le polizze tipo approvate con Decreto Ministeriale 12/03/2004, n°123, ove previste.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del C.C., nonché l'operatività della garanzia entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'amministrazione aggiudicatrice.

La cauzione provvisoria verrà svincolata per l'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre, per gli altri concorrenti non aggiudicatari, entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

**art.13 - Pagamento a favore dell'ANAC**

I concorrenti dovranno effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore

dell'Autorità (ANAC), per un importo pari a €140,00 effettuando un versamento *on line* collegandosi al "Servizio riscossione contributi" disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità, all'indirizzo <http://www.anac.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale.

La mancanza del versamento di cui sopra, entro il termine di scadenza del bando di gara, è causa di esclusione.

Il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata della ricevuta di avvenuto versamento. Il codice CIG che identifica la presente procedura è **8161735CC7**

#### **art.14 - Criterio di aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi di seguito indicati applicando, le specificazioni contenute nel presente disciplinare di gara e utilizzando il metodo aggregativo compensatore. L'offerta sarà valutata da una commissione giudicatrice nominata dall'Albo di esperti, istituito ai sensi dell'art.8 comma 7 della L.R. n°12/2011.

#### **art.15 - Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

##### **Documentazione di gara**

La documentazione di gara è costituita dai seguenti documenti:

- Disciplinare di Gara
- Progetto di fattibilità redatto dal Promotore
- Schema di Convenzione
- Matrice dei rischi

A corredo della documentazione di gara vengono forniti i seguenti modelli che potranno essere usati per la partecipazione alla gara. Il concorrente potrà produrre le dichiarazioni liberamente su propri modelli:

- **Modello "DOM-DIC"**- predisposto per formulare la domanda di partecipazione e le dichiarazioni richieste per l'ammissione alla gara;
- **Modello DGUE – DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO** - predisposto per la dichiarazione di possesso dei requisiti generali e speciali per la partecipazione (anche disponibile in formato editabile sul sito del Ministero delle Infrastrutture);
- **Modello "DIC-AVV"**- predisposto per formulare, in caso di avvalimento, le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria richieste per l'ammissione alla gara;
- **Modello "Protocollo Legalità"** - predisposto per la dichiarazione di accettazione;
- **Modello "DIC-SOP"**- predisposto per la dimostrazione dell'effettuazione del sopralluogo;
- **Modello "DIC-OFF"**- predisposto per formulare le dichiarazioni collegate all'offerta economica;
- **Modello "OFF-ECO"**- predisposto per contenere gli elementi dell'offerta economica;

L'operatore economico non iscritto sulla piattaforma telematica della C.U.C. attivata presso l'Unione Platani-Quisquina-Magazzolo con sede a Cianciana, può farlo in qualsiasi momento ed in forma gratuita all'indirizzo: <https://plataniquisquinamagazzolo.acquistitelematici.it>;

L'iscrizione è propedeutica all'inserimento dei dati e dei documenti sulla piattaforma telematica, quindi la mancanza impedisce la partecipazione alla gara.

#### **art.16 - Requisiti informatici per la presentazione dell'offerta**

a) la procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di cui alla successiva lettera b), mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche richiamate nella stessa lettera, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di gara;

b) la Piattaforma telematica è di proprietà di DigitalPA ed è denominata «Gare Telematiche» (di seguito per brevità solo «Piattaforma telematica»), il cui accesso è consentito direttamente all'indirizzo: <https://plataniquisquinamagazzolo.acquistitelematici.it>;

**Formazione e invio dell'offerta: l'offerta è formata e presentata con le seguenti modalità:**

- a) La partecipazione alla gara svolta on-line è aperta a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti dal bando e dal presente disciplinare. Per poter operare sul sistema telematico gli operatori economici partecipanti dovranno essere dotati della necessaria strumentazione informatica ed accedere alla Piattaforma telematica di cui al punto precedente, con le proprie chiavi di accesso (UserId e password o chiave univoca) ottenute mediante registrazione all'indirizzo internet di cui allo stesso punto precedente, lettera b);
- b) successivamente gli stessi operatori economici devono formare le buste telematiche (virtuali) all'interno della quale devono inserire tutta la documentazione richiesta dal presente disciplinare di gara, operando secondo la seguente sequenza:
  - scaricare (download) la documentazione dalla Piattaforma telematica, come resa disponibile dalla stessa;
  - compilare la documentazione secondo le specifiche condizioni individuali, eventualmente integrandola con ulteriore documentazione che l'operatore ritenesse indispensabile;
  - sottoscrivere digitalmente la stessa documentazione.
  - inserire l'intera documentazione come da indicazioni fornite sulla Piattaforma telematica;
- c) in caso di partecipazione in Forma aggregata, ciascun operatore economico deve presentare e sottoscrivere la documentazione di propria pertinenza; l'eventuale documentazione unica (ovvero di pertinenza dell'offerente in forma aggregata e non dei singoli operatori economici che la compongono) deve essere unita al file dell'operatore economico mandatario o capogruppo;
- d) la busta telematica (virtuale) definita «Busta A - Busta amministrativa» è costituita dal file di cui alla lettera b) e, in caso di partecipazione in forma aggregata, anche dai files di cui alla lettera c);
- e) gli stessi operatori economici devono formare una busta telematica (virtuale) definita «Busta B - Busta offerta tecnica» all'interno della quale devono inserire l'offerta tecnica, operando, secondo quanto indicato sulla Piattaforma
- f) successivamente gli stessi operatori economici devono formare una busta telematica (virtuale) definita «Busta C - Busta offerta economica» all'interno della quale devono inserire la dichiarazione di offerta e gli altri documenti richiesti, operando, secondo quanto indicato sulla Piattaforma;
- g) la compilazione e il caricamento (upload) della Busta A – Busta amministrativa, della Busta B – Busta dell'offerta tecnica e della Busta C dell'offerta economica, possono avvenire anche distintamente in tempi diversi, fermo restando il termine inderogabile per la presentazione delle offerte.
- i) l'operatore economico deve sempre accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti alla Piattaforma telematica, con le modalità previste dalla stessa in quanto, il semplice caricamento (upload) degli atti sulla piattaforma, potrebbe non essere andato a buon fine.

**Sottoscrizione degli atti:**

- a) fatte salve le eccezioni specificamente previste dal presente Documento, tutte le dichiarazioni e i documenti caricati (cosiddetto upload) sulla Piattaforma telematica, nonché l'Offerta, devono essere sottoscritti con firma digitale. Nel presente Documento con i termini firma, sottoscrizione, firmato o sottoscritto si intende la firma generata nel formato CAdES (CMS Advanced Electronic Signatures, con algoritmo di cifratura SHA-256) BES, distinguibile dal file generato dopo l'apposizione della firma digitale al quale è attribuita estensione «.p7m», o nel formato PAdES (PDF), che mantiene l'estensione «.pdf» al file generato dopo l'apposizione della firma digitale;
- b) nel caso più persone fisiche debbano firmare lo stesso documento (firme multiple) sono ammesse solo firme multiple parallele, non sono ammesse controfirme o firme multiple nidificate (cosiddette "firme matryoshka").

La gara è disciplinata oltre da quanto contenuto nel bando e nel presente disciplinare, anche dalle procedure di cui alla piattaforma elettronica accessibile all'indirizzo internet: <https://plataniquisquinamagazzolo.acquistitelematici.it>

### **art.17 - Modalità di partecipazione**

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria offerta entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 22.06.2020** secondo le modalità indicate ai successivi paragrafi.

La gara si svolgerà in modalità interamente telematica. Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'Ufficio Gare e Appalti della C.U.C. esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico della C.U.C.

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità on-line e, ove richiesto, firmata digitalmente.

#### **Comunicazioni della stazione appaltante:**

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara telematica, ad eccezione delle comunicazioni della stazione appaltante ai sensi dell'art.79 del Codice, avvengono e si danno per eseguite mediante spedizione di messaggi di posta elettronica alla casella di posta elettronica (anche non certificata), ai sensi dell'art.10 del D.P.G.R. 24/12/2009 n°79/r - "Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche", indicata dal concorrente nella "domanda di partecipazione e scheda di rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale". Le comunicazioni sono anche replicate sul sito nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Il concorrente s'impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica. In assenza di tale comunicazione la stazione appaltante e la C.U.C. non sono responsabili per l'avvenuta mancanza di comunicazione. Eventuali comunicazioni aventi carattere generale da parte della stazione appaltante, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti forniti, vengono pubblicate sulla piattaforma telematica nell'area riservata alla gara.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari. Eventuali comunicazioni dell'Amministrazione di interesse generale, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti, vengono pubblicate sulla piattaforma.

Le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice saranno fornite attraverso la piattaforma.

Tutti i documenti, i rapporti, le comunicazioni, la corrispondenza, le relazioni tecniche ed amministrative, degli impianti e delle attrezzature di qualsiasi genere dovranno essere redatti in lingua italiana.

Gli scambi di informazioni e le comunicazioni tra i concorrenti e la C.U.C., possono avvenire unicamente attraverso l'apposita sezione "Comunicazioni" nell'area riservata. Attraverso lo stesso mezzo la CUC provvederà a fornire i chiarimenti richiesti e le risposte.

#### **Modalità di presentazione dell'offerta**

Per partecipare alla gara l'operatore economico dovrà elaborare ed inserire nel sistema telematico della C.U.C., nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, entro e non oltre il termine indicato, la seguente documentazione:

- Documentazione amministrativa di cui al successivo punto A)
- Documentazione tecnica di cui al successivo punto B)
- Documentazione economica di cui al successivo punto C)

#### **A – Documentazione amministrativa**

Il concorrente è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n°445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità. La stazione appaltante assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese dal concorrente e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara. La stazione appaltante, nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali

dichiarazioni.

Nel sistema dovranno essere inseriti i seguenti documenti **firmati digitalmente**:

- 1) la domanda di partecipazione conforme al modello "DOM-DIC";
- 2) il modello DGUE – Documento di gara unico europeo;
- 3) l'eventuale documentazione inerente l'avvalimento;
- 4) la ricevuta del versamento all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
- 5) le garanzie;
- 6) il PassOE;
- 7) dichiarazioni bancarie
- 8) l'attestazione del sopralluogo sul modello "DIC-SOP"
- 9) Dichiarazione sul Protocollo legalità.

### **1) Domanda di partecipazione conforme al modello "DOM-DIC"**

I concorrenti dovranno produrre la domanda di partecipazione utilizzando preferibilmente l'apposito modello "DOM-DIC", comprendente anche le dichiarazioni, a firma digitale del legale rappresentante dell'impresa, attestanti l'inesistenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti necessari per l'ammissione alla gara.

Si rammenta che il modello va compilato dalla singola impresa o da ciascuna delle imprese costituenti il raggruppamento temporaneo (R.T.I.) o il consorzio ex art.2602 Codice civile.

### **2) Modello DGUE.**

L'operatore economico dovrà fornire una dichiarazione in cui attesta che:

- non si trova in una delle situazioni previste dall'art.80 del D.Lgs. n°50/16;
- soddisfa i criteri di selezione richiesti nel Bando in applicazione dell'art.83 del D.Lgs. n°50/16.

Tale dichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'operatore economico offerente, deve essere prodotta mediante utilizzo del documento di gara unico europeo (DGUE) allegato e presente sul sistema in formato editabile (anche disponibile, nello stesso formato, sul sito del Ministero delle Infrastrutture – vedasi Circolare 18/07/2016, n°3).

Il **Modello DGUE** consiste in un'autodichiarazione firmata digitalmente, resa dal legale rappresentante dell'Impresa o dal legale rappresentante di ciascuna impresa raggruppata in caso di raggruppamento temporaneo, nonché da eventuali imprese ausiliarie in caso di avvalimento e dalle imprese consorziate indicate quali esecutrici, ai sensi e secondo le modalità di cui all'allegato 1 del Regolamento di esecuzione (U.E.) 2016/17 della Commissione del 05/01/2016, attestante l'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità tecniche/professionali ed economico/finanziaria.

Conformemente al Comunicato del Presidente ANAC del 26/10/2016 il possesso del requisito di cui al comma 1, dell'art.80 deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'impresa concorrente mediante utilizzo del modello di DGUE. La dichiarazione deve essere riferita a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'art.80, senza prevedere l'indicazione del nominativo dei singoli soggetti. Nell'ottica di perseguire la semplificazione delle procedure di gara e la riduzione degli oneri amministrativi connessi allo svolgimento delle stesse, la stazione appaltante richiederà, alle imprese concorrenti, l'indicazione del nominativo dei soggetti di cui ai commi 2 e 3 dell'art.80 solo al momento della verifica delle dichiarazioni rese. Resta ferma l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n°445/2000 nei confronti del legale rappresentante che renda dichiarazioni false in ordine al possesso del requisito in esame. Ciò posto, appare opportuna l'adozione, da parte dei rappresentanti legali dei concorrenti, di adeguate cautele volte a evitare il rischio di rendere, inconsapevolmente, dichiarazioni incomplete o non veritiere. A tal fine, potrebbe provvedersi alla preventiva acquisizione, indipendentemente da una specifica gara, delle

autodichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte di ciascuno dei soggetti individuati dalla norma, imponendo agli stessi l'onere di comunicare eventuali variazioni e prevedendone, comunque, una periodica rinnovazione.

L'art.80, comma 2, del Codice non individua i soggetti nei cui confronti opera la causa di esclusione attinente alla presenza di cause di decadenza, sospensione e divieto derivanti da misure di prevenzione o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art.84 del D.Lgs. n°159/2011, a differenza di quanto avveniva in vigore dell'art.38, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n°163/06. Pertanto, in assenza di specifiche indicazioni, il motivo di esclusione di cui al comma 2, dell'art.80 sarà riferito ai soggetti che sono sottoposti alla verifica antimafia ai sensi dell'art.85 del Codice Antimafia.

Oltre alla documentazione indicata nel presente articolo, sussistono per i soggetti raggruppati (forme plurisoggettive di partecipazione alla gara) i seguenti ulteriori obblighi:

- 1) Nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti, deve essere inserito il Mandato collettivo speciale, irrevocabile, con rappresentanza, risultante da scrittura privata autenticata o atto pubblico, conferito alla mandataria, ovvero Atto costitutivo del consorzio o del GEIE; il mandato o l'atto costitutivo dovranno dare conto della quota di partecipazione di ciascuna impresa e delle lavorazioni/attività che ciascuna assumerà in caso di aggiudicazione della concessione.
- 2) Nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti dovrà essere inserita la Dichiarazione / Impegno di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o GEIE, contenente:
  - l'individuazione della mandante o della capogruppo, nonché dei mandatarî o dei partecipanti non in qualità di capogruppo;
  - la quota di partecipazione di ciascuna impresa alle lavorazioni/attività che ciascuna assumerà in caso di aggiudicazione della concessione.
  - l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandante o capogruppo come sopra individuata, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

La domanda di partecipazione deve essere sottoscritta:

- da ciascuno dei rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento temporaneo/Consorzio/GEIE nel caso in cui non sia ancora costituito;
- dal solo rappresentante dell'impresa mandataria/Consorzio/GEIE nel caso di raggruppamento temporaneo/Consorzio/GEIE già formalmente costituiti.

Il DGUE deve essere presentato e sottoscritto digitalmente da tutti i soggetti partecipanti (sia in caso di raggruppamento/consorzio/GEIE già costituiti che costituendi), compresi gli eventuali ausiliari in avvalimento ed i subappaltatori.

In caso di forma plurisoggettiva di partecipazione alla gara, la proposta tecnica (unica per ciascun raggruppamento e consorzio) e quella economica (unica per ogni raggruppamento e consorzio) dovranno essere sottoscritte digitalmente dal mandatario o capogruppo e da tutti agli altri partecipanti.

### **3) Documentazione inerente l'avvalimento (eventuale)**

In caso di avvalimento, a pena di esclusione dalla gara, le imprese concorrenti dovranno produrre, per ciascuna delle imprese ausiliarie, la seguente documentazione:

- Dichiarazione dell'impresa ausiliaria, redatta conformemente al modello "DIC-AVV" allegato al presente disciplinare, comprendente altresì le dichiarazioni relative all'avvalimento dei

requisiti di cui all'art.89 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;

- eventuale Attestazione (o copia autenticata) rilasciata da Società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzate, in corso di validità, dell'impresa ausiliaria in relazione alle categorie messe a disposizione dell'impresa concorrente;
- Contratto (in originale o copia autenticata) relativo alla specifica procedura di gara, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto.
- Nel caso di avvalimento nei confronti di impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto, può essere presentata Dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante del concorrente, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

#### **4) Versamento all'Autorità**

Le imprese concorrenti dovranno produrre l'attestazione di pagamento di **€140,00** a favore dell'Autorità (ANAC). La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara.

#### **5) PassOE**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n°111 del 20/12/2012 e s.m.i.

#### **6) Garanzie**

I concorrenti, a pena di esclusione, dovranno produrre il documento attestante il versamento in contanti o in titoli della garanzia o fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa relativa alla "garanzia provvisoria" come prevista dall'art.93 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. e un'ulteriore cauzione, costituita ai sensi dell'art.183, comma 13 del codice, fissata in misura pari al 2,5% del valore dell'investimento.

Gli attestati vanno altresì corredati, a pena di esclusione, dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare le garanzie fideiussorie per l'esecuzione dei lavori e la fornitura dei servizi qualora l'offerente risultasse affidatario.

#### **7) Dichiarazioni bancarie**

Per partecipare alla gara, a pena di esclusione, è richiesta la presentazione delle dichiarazioni di **due** istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 01/09/1993, n°385, che attestino la solidità aziendale, la fiducia che l'impresa gode presso l'istituto stesso, la continuità del rapporto con il soggetto partecipante da almeno tre anni senza che allo stesso partecipante siano stati elevati rilievi per gravi inadempimenti.

In caso di raggruppamento temporaneo di impresa tali dichiarazioni dovranno essere presentate per ogni impresa appartenente al R.T.I.

#### **8) Sopralluogo**

Per partecipare alla gara, è richiesta la presentazione dell'attestazione rilasciata dal tecnico incaricato dell'amministrazione aggiudicatrice sul modello "DIC-SOP", d'avvenuto sopralluogo dei luoghi oggetto del presente appalto.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato, a pena di esclusione, alla presenza del personale incaricato dall'amministrazione aggiudicatrice, dal legale rappresentante dell'impresa o dal direttore tecnico o da un dipendente dell'impresa a tal fine delegato entro e non oltre **10 (dieci)** giorni prima della scadenza del presente avviso.

A tale scopo l'U.T.C. del Comune di Santo Stefano Quisquina è disponibile nei giorni da lunedì a

venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00. E' necessario appuntamento telefonico o a mezzo mail.  
In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese o Consorzio, ex art.2602 c.c., da costituirsi, tale adempimento deve risultare svolto dall'impresa qualificata "mandatario/capogruppo".

## **9) Protocollo Legalità**

Per partecipare alla gara, è richiesta la presentazione dell'accettazione del Protocollo Legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa.

## **B – Offerta tecnica**

L'offerta tecnica dovrà essere caricata nello spazio previsto per l'inserimento del "Progetto del servizio" elaborato dalla ditta sulla base delle indicazioni riportate nel seguito.

Tutta la documentazione costituente l'offerta tecnica dovrà essere firmata digitalmente dal titolare della ditta, se trattasi di impresa individuale o dal legale rappresentante se trattasi di Società.

In caso di R.T.I. e Consorzi di imprese, la documentazione dovrà essere firmata digitalmente dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese temporaneamente raggruppate/consorziate adibite all'esecuzione della prestazione, nonché del Consorzio stesso.

La mancata sottoscrizione dell'offerta tecnica comporta l'automatica esclusione dalla gara.

### **Progetto del servizio**

Il *Progetto del servizio* dovrà essere composto dalle seguenti parti:

#### **1) Progetto definitivo degli interventi di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica finalizzata anche al risparmio energetico degli impianti di pubblica illuminazione**

Il progetto definitivo degli interventi di riqualificazione tecnologica, finalizzata al risparmio energetico, degli impianti di pubblica illuminazione, dovrà essere completo di tutti gli elaborati previsti dall'art.24 del D.P.R. n°207 del 05/10/2010 e dalle CAM (criteri ambientali minimi) in relazione alla gestione del servizio di pubblica illuminazione di cui al Decreto Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare del 28/03/2018.

Saranno esclusi dal presente bando progetti definitivi:

- non completi di tutti gli elaborati di cui al punto precedente
- con prestazioni inferiori in termini di efficienza e funzionalità del Progetto di Fattibilità posto a base gara.

Il documento presentato dovrà essere obbligatoriamente contenuto in 150 pagine (ovvero in 300 facciate) in formato A4, carattere con dimensione non inferiore a 10 punti; per le tabelle il carattere può essere non inferiore a 8 punti. Elaborati grafici, planimetrie e dettagli costruttivi contenute in fogli A1, per la quantità necessaria. Ciascuna facciata elaborata in A3 sarà conteggiata come 2 facciate in formato A4. Dal conteggio sono escluse le copertine, gli indici, i fogli intercalari di separazione, gli elaborati grafici, il cronoprogramma e le prime indicazioni per i piani della sicurezza. Qualora il documento dovesse essere confezionato con un numero di pagine superiore a 150, le pagine che eccedono tale limite non verranno prese in considerazione ed è come se non fossero state presentate.

#### **2) Progetto gestionale**

Il progetto dovrà illustrare compiutamente le modalità di espletamento del servizio di gestione proposto con riferimento al modello organizzativo e gestionale adottato, nonché l'utilizzo di supporti informatici.

In tale progetto la ditta dovrà descrivere le modalità di espletamento del servizio richiesto.

Nel progetto dovranno altresì essere descritte le misure di gestione ambientale che l'operatore si impegna ad applicare durante la fornitura del servizio.

Il documento presentato dovrà essere obbligatoriamente contenuto in massimo 50 pagine (ovvero in 100 facciate) in formato A4, carattere con dimensione non inferiore a 10 punti; per le tabelle il carattere può essere non inferiore a 8 punti. Ciascuna facciata elaborata in A3 sarà conteggiata come 2 facciate in formato A4. Dal conteggio sono escluse le copertine, gli indici e i fogli intercalari di

separazione. Elaborati grafici, planimetrie e dettagli contenute in fogli A1, per la quantità necessaria. Qualora il documento dovesse essere confezionato con un numero di pagine superiore a 50, le pagine che eccedono tale limite non verranno prese in considerazione ed è come se non fossero state presentate.

### **C - Offerta economica**

Per presentare l'offerta economica sul sistema telematico il soggetto concorrente dovrà:

- accedere allo spazio dedicato alla gara sulla piattaforma telematica
- scaricare la documentazione "offerta economica" inserita come modello;
- inserire nel sistema la documentazione "offerta economica" firmata digitalmente negli appositi spazi previsti.

La documentazione è costituita da:

- Il **modello "OFF-ECO"** contenente gli elementi dell'offerta economica (**sconto unico percentuale sull'importo a base d'asta**) da applicarsi a tutte le componenti che formano il canone complessivo;
- Il **modello "DIC-OFF"** contenente le dichiarazioni, collegate all'offerta economica, con le quali l'offerente accetta espressamente le valutazioni espletate, facendo riferimento alle linee guida n°9 dell'ANAC, in ordine all'assunzione del Rischio di costruzione e del Rischio di Disponibilità così come definiti dall'art.3 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., ed in particolare i rischi di cui alla Parte I - punto 1 e Parte II punti 4 e punto 5 delle linee guida n°9, tenendo in debito conto che il trasferimento di tali rischi è condizione necessaria per la qualificazione giuridica del contratto come PPP e per la conseguente possibilità di applicazione delle procedure speciali previste per questo istituto. Dichiara espressamente di essere edotto che la matrice dei rischi predisposta come previsto alla parte II punto 5 delle linee guida, sarà un allegato del contratto di partenariato. Sottoscrive altre dichiarazioni ed impegni, così come riportate sul modello "DICH-OFF".

Inoltre i concorrenti dovranno inserire:

- Il **"Piano economico e finanziario - PEF"** Piano economico finanziario (PEF) asseverato da un istituto di credito o da una società di servizi costituita dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari a pena di esclusione, ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. 01/09/1993 n°385 o da una società di revisione ai sensi dell'art.1 della legge 23/11/1939 n°1966.

Il PEF deve dimostrare l'equilibrio economico-finanziario degli investimenti e della connessa gestione, nonché il rendimento per l'intero periodo di efficienza della concessione, il ritorno economico dell'investimento, la garanzia al pagamento del debito periodico e la garanzia al pagamento del debito futuro, risultanti dagli elementi oggetto dell'offerta del concorrente.

Il PEF deve contenere i dettagli dell'offerta economica del concorrente e sviluppare i dati in assoluta congruenza con gli stessi; per una maggiore comprensione esso dovrà essere accompagnato da una sintetica relazione descrittiva delle modalità con la quale è stato redatto.

In particolare dovrà essere espressamente indicato:

- o il canone annuo da corrispondersi da parte dell'Amministrazione Concedente al Concessionario la modalità di aggiornamento e l'entità dello stesso come considerato all'interno del PEF.
- o il valore totale dell'investimento corrispondente a quanto previsto nel progetto preliminare proposto dal concorrente, suddiviso in lavori e spese tecniche, al fine della corretta applicazione dell'aliquota IVA.
- o l'indebitamento finanziario e le modalità di ammortamento dell'investimento.
- o l'esplicitamento dei costi di gestione nelle varie articolazioni di voce, compresi i costi per la fornitura di energia elettrica.
- o prevedere il valore complessivo delle spese per la predisposizione dell'offerta, comprensivo

dei diritti sulle opere di ingegno, di cui all'art. 2578 del Codice Civile, importo che non potrà superare il 2,5% del valore dell'investimento.

o quanto altro necessario a presentare un documento facilmente comprensibile.

Il PEF dovrà dimostrare quantitativamente la convenienza economica e la sostenibilità finanziaria dell'intervento attraverso gli indicatori di redditività e di bancabilità, considerando che le opere realizzate, pur restando ai fini della gestione nelle disponibilità dell'Appaltatore, per il periodo dell'appalto, all'atto del collaudo saranno di proprietà dell'Amministrazione Concedente, la quale, al termine dell'appalto, potrà disporre come meglio crede, senza alcun vincolo per l'Appaltatore, fatto salvo quello di riconsegnare gli impianti all'Amministrazione in buono stato e a norma al termine dell'Appalto.

Le somme di cui alle offerte economiche del PEF dovranno essere valutate al netto delle tasse e delle imposte.

Si precisa che l'operatore economico dovrà, **a pena di esclusione**, indicare nell'offerta economica, nell'apposito spazio, I COSTI AZIENDALI CONCERNENTI L'ADEMPIMENTO DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO ai sensi dell'art.95, comma 10, del Codice. Gli oneri che devono essere indicati sono quelli sostenuti dall'operatore economico per gli adempimenti cui è tenuto ai sensi del D.Lgs. n°81/2008 e s.m.i. e imputati allo specifico all'appalto.

Si precisa che per costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza si intendono i costi ex lege sostenuti dall'operatore economico per la sicurezza e tutela dei lavoratori inerenti la propria attività di impresa commisurati alle caratteristiche e all'entità dell'appalto, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: oneri connessi alla sorveglianza sanitaria, dpi individuali, redazione ed elaborazione DVR etc., e comunque, diversi da quelli da interferenze. L'Amministrazione si riserva in ogni caso la facoltà di valutare la congruità degli oneri della sicurezza afferenti l'impresa, ai sensi del comma 5 lett.c) dell'art.97 del Codice, indicati dai concorrenti in sede di presentazione dell'offerta. Ai fini della verifica degli oneri della sicurezza, indicati dal concorrente nell'offerta, l'amministrazione richiederà il dettaglio delle voci che li compongono.

Si evidenzia che all'interno dell'offerta economica il ribasso percentuale deve essere espresso, in cifre, mediante un numero di decimali pari a tre.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE non ancora costituiti, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente e deve contenere l'impegno che, nel caso di aggiudicazione della gara, i soggetti riuniti conferiranno, con unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, designato quale mandatario. In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE già costituiti, per i quali sussiste l'obbligo di produrre l'atto costitutivo, l'offerta economica può essere sottoscritta con firma digitale dal solo soggetto indicato quale mandatario. Ai sensi dell'art.32, commi 6 e 8, del Codice l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile per **180** giorni dalla data della gara. La mancata sottoscrizione dell'offerta comporta l'automatica esclusione dalla gara.

La documentazione sopra definita dovrà essere firmata digitalmente da parte del titolare o legale rappresentante del soggetto concorrente ed inserita sulla piattaforma digitale. Nessun elemento riconducibile all'offerta economica dovrà essere contenuto nelle buste elettroniche contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta tecnica, pena l'esclusione dalla gara

#### **Avvertenze:**

Gli errori che si verificano in sede di compilazione e inserimento della documentazione amministrativa e/o dell'offerta economica in merito all'allegazione del corretto documento/file ed alla firma digitale sono a totale rischio dell'operatore economico concorrente.

Si suggerisce pertanto di porre particolare attenzione e ricontrollare a sistema di aver inserito e firmato digitalmente il file corretto prima di confermare l'invio dell'offerta.

A) Sono causa di esclusione immediata del partecipante:

- 1) La presentazione di offerte parziali od offerte condizionate o univocamente non determinabili;
- 2) L'invio dell'offerta tramite un sistema diverso dalla piattaforma telematica;
- 3) La mancanza dell'offerta economica e del PEF;
- 4) L'inserimento nello spazio per la presentazione dell'offerta economica di un file diverso da quello generato automaticamente dal sistema e non contenente alcuna indicazione economica pertinente e riferita alla presente gara, in quanto tale situazione corrisponde a carenza di documentazione che non consente l'individuazione del contenuto ex art.83, comma 9, ultimo capoverso del Codice;
- 5) Le irregolarità relative alla presentazione dell'offerta economica che incidano sulla segretezza di quest'ultima;
- 6) La mancata sottoscrizione da parte del legale rappresentante provvisto dei relativi poteri, in quanto tale situazione non consente l'individuazione del soggetto responsabile ai sensi dell'art.83, comma 9, del Codice;
- 8) La mancanza del possesso dei requisiti di partecipazione alla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta;
- 9) Il mancato versamento del contributo ANAC ai sensi dell'art.1, comma 67, della legge n°266/2005 (Delibera ANAC n°163 del 22/12/2015).

B) Sono motivo di soccorso istruttorio:

- 1) La mancata allegazione del/i DGUE, delle dichiarazioni a corredo dell'offerta o degli altri documenti previsti obbligatoriamente al paragrafo A) del presente articolo;
- 2) L'incompletezza di tali dichiarazioni in uno o più dei relativi elementi essenziali;
- 3) La mancata sottoscrizione della domanda, del/i DGUE, delle dichiarazioni a corredo dell'offerta o degli altri documenti previsti obbligatoriamente al paragrafo A) del presente articolo da parte del legale rappresentante provvisto dei relativi poteri ovvero del soggetto preposto alla firma;
- 4) La mancata presentazione della cauzione provvisoria;
- 5) L'assenza dell'impegno del fideiussore al rilascio della garanzia definitiva in caso di aggiudicazione;
- 6) La mancata allegazione dell'atto attestante l'avvenuto pagamento del contributo ANAC essendo stato corrisposto.
- 7) L'irregolare costituzione della cauzione provvisoria riguardo all'importo richiesto.
- 8) L'integrazione del PASSOE/AVCPass.

L'offerta sarà valutata da una commissione giudicatrice nominata come di seguito specificato.

### **art.18 - Procedura di scelta del concessionario**

#### **Svolgimento delle sedute pubbliche di gara:**

Al fine della valutazione delle offerte tecniche ed economiche e della redazione della graduatoria dei concorrenti ammessi, l'Amministrazione nominerà la commissione giudicatrice attingendo all'Albo di esperti, istituito ai sensi dell'art.8 comma 7 della L.R. n°12/2011, con specifico atto formale, dopo la data di scadenza di presentazione delle offerte da parte dei soggetti interessati.

Dopo la data di scadenza di presentazione delle offerte da parte dei soggetti interessati, sarà nominata la commissione giudicatrice, con specifico atto formale. La commissione, formata da membri nominati dall'UREGA provinciale, svolgerà i propri compiti a partire dalla prima seduta pubblica che verrà comunicata alle ditte concorrenti con congruo anticipo.

presso i locali dell'Ufficio gare e appalti della C.U.C. attivata presso l'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo" con sede a Cianciana in via Ariosto n°2. Eventuali spostamenti saranno comunicati attraverso avviso sulla piattaforma telematica. Le date e gli orari di convocazione delle eventuali sedute pubbliche successive alla prima saranno comunicate con le medesime modalità.

La gara si svolgerà in seduta pubblica ed avrà inizio all'ora e nel luogo stabiliti anche se nessuno dei soggetti rappresentanti gli operatori economici concorrenti sia presente in loco. Le operazioni di gara

potranno essere espletate in più sedute. La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere oppure di modificare la data dell'esperimento di gara, previa comunicazione da pubblicare sulla piattaforma telematica, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo. Alle operazioni di gara in seduta pubblica potranno assistere i legali rappresentanti degli operatori economici partecipanti, ovvero i soggetti che esibiranno delega o procura idonea a comprovare la loro legittimazione a svolgere in nome e per conto dei concorrenti le predette attività.

La Commissione di gara procederà preliminarmente all'abilitazione dei concorrenti alla gara previa verifica della completezza e regolarità della Busta A - documentazione amministrativa, presentata in relazione a quanto previsto dal bando di gara, con l'apertura delle buste elettroniche contenenti la documentazione amministrativa.

Nel caso in cui si verifichi mancanza della documentazione amministrativa richiesta, incompletezza e comunque ogni altra irregolarità essenziale o formale relativa alle dichiarazioni rese per l'ammissione alla gara, il Presidente di gara, prima di escludere i concorrenti dal procedimento, sospenderà la seduta e disporrà di richiedere le integrazioni ovvero le regolarizzazioni necessarie (soccorso istruttorio). Il responsabile del procedimento, provvederà alle richieste d'integrazione ovvero di regolarizzazione assegnando al concorrente un termine non superiore a cinque giorni. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, l'operatore economico concorrente sarà escluso dalla gara. Decorso il termine assegnato per la regolarizzazione, sarà convocata una nuova seduta pubblica per l'ammissione o l'esclusione dei concorrenti inizialmente irregolari. Al termine della procedura di verifica della documentazione amministrativa verranno dichiarati gli operatori economici abilitati alla gara e quelli non abilitati esplicitando nel verbale le motivazioni della mancata abilitazione. Successivamente, nella medesima seduta ovvero in una seduta successiva, la Commissione di gara procederà all'apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte tecniche

#### **Apertura Offerte tecniche – organizzative**

Successivamente la Commissione giudicatrice procederà:

- a) in una o più sedute pubbliche:
  - all'apertura della documentazione contenente le Buste B - offerta tecnica;
  - a verificare che siano presenti i documenti obbligatori e in caso negativo ad escludere il concorrente dalla gara;
- b) in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenenti le Offerte tecniche:
  - alla valutazione delle offerte tecniche presentate;
  - all'assegnazione ai concorrenti, dei coefficienti relativi ai sub-criteri di **valutazione qualitativi** di cui alle tabelle di seguito riportate, variabili da zero ad uno con il metodo aggregativo compensatore;
  - all'assegnazione ai concorrenti, dei coefficienti relativi ai sub-criteri di **valutazione quantitativi**, variabili da zero ad uno, per interpolazione lineare utilizzando le formule nel seguito indicate.

La valutazione degli elementi di natura qualitativa sarà effettuata mediante l'attribuzione discrezionale da parte dei componenti della commissione giudicatrice, sulla base dei criteri previsti dal presente disciplinare di gara.

Si precisa che i coefficienti, variabili tra zero ed uno, attraverso i quali si procede alla individuazione della **offerta economicamente più vantaggiosa** per i criteri di valutazione aventi **natura qualitativa** sono determinati:

- 1) effettuando, da parte di ogni commissario in sedute riservate, l'attribuzione discrezionale alle proposte dei concorrenti, sulla base dei criteri motivazionali specificati nel presente disciplinare, dei coefficienti, variabili tra zero ed uno; la rispondenza ai parametri valutativi è determinata secondo la seguente scala di misurazione:

<b>Tabella dei Coefficienti</b>
---------------------------------

Giudizio	Coefficiente	Criterio di giudizio della proposta e/o del miglioramento
<b>Eccellente</b>	<b>1</b>	E'ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori
<b>Ottimo</b>	<b>0,8</b>	Aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative
<b>Buono</b>	<b>0,6</b>	Aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
<b>Discreto</b>	<b>0,4</b>	Aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio
<b>Modesto</b>	<b>0,2</b>	Appena percepibile o appena sufficiente
<b>Assente / Irrilevante</b>	<b>0</b>	Nessuna proposta o miglioramento /irrelevante

- 2) una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni criterio, da parte di tutti i commissari, in coefficienti definitivi.
- 3) la somma dei punteggi così attribuiti a ciascun elemento qualitativo della proposta tecnica, darà il punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica.

### Formazione della graduatoria

La graduatoria delle offerte sarà determinata sulla base delle formule del presente paragrafo

Gli elementi ed i punteggi che verranno adottati per la valutazione delle offerte sono riportati nelle tabelle che seguono:

Criteri		
Criterio	Descrizione	Punti
1	Valore tecnico, funzionale ed ambientale del progetto	47
2	Rilievo ed analisi della situazione esistente	10
3	Progetto gestionale	18
4	Valore offerta economica	25

Il punteggio relativo alla parte tecnica pari alla somma dei primi tre criteri è pari ad 75.

Il punteggio della parte economica vale i restanti 25 punti.

Sub-criteri (Punti dei singoli requisiti)			
Criterio	Sub-criterio		Punti
1	1.1	<p><b>Qualità estetica e tecnologica degli apparecchi illuminati:</b></p> <p>E' oggetto di valutazione la qualità tecnica degli apparecchi illuminanti offerti in sede di gara. In particolare saranno oggetto di valutazione i seguenti punti non esaustivi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- semplicità di installazione (Es. Armatura stradale (apparecchio illuminante) separato in due parti, per una maggiore semplicità di installazione);</li> <li>- facilità di manutenzione (Es. possibilità di sostituzione del blocco ottico in loco, senza la necessità di smontaggio dell'apparecchio di illuminazione).</li> <li>- sicurezza dell'operatore (Es. Sistema automatico di sezionamento della corrente all'apertura dell'armatura stradale (corpo illuminante), per una maggior sicurezza dell'operatore;</li> <li>- uso di materiali riciclabili;</li> <li>- protezione ai picchi di tensione fino a 2,5kV-10kA,</li> <li>- resistenza agli urti.</li> <li>- La durata, espressa in ore, del mantenimento del flusso luminoso al di sopra del 70% (L 70) e del 90% (L 90).</li> <li>- La qualità estetica dei corpi illuminanti, che la società proponente dovrà descrivere con particolare cura. Si terrà soprattutto in considerazione la sostituzione dei corpi illuminanti nei dispositivi artistici e monumentali presenti sul territorio comunale.</li> </ul> <p>Le proposte saranno valutate solo se corredate dalle relative Schede tecniche dei prodotti, certificate dal produttore.</p>	9

	1.2	<b>Indice IPEA degli apparecchi medio di progetto:</b> A++ (0 punti), A3+ (2 Punti), A6+ (6 Punti)	6
	1.3	<b>Garanzia del prodotto media pesata degli apparecchi illuminanti:</b> 2 punti per ogni anno aggiuntivo rispetto ai 5 anni minimi previsti dalle CAM	10
	1.4	<b>Grado di protezione IP minimo per armature stradali:</b> IP55 (0 punti), IP65 (2 punti)	2
	1.5	<b>Possibilità di impostare la riduzione di potenza direttamente dall'apparecchio:</b> NO (0 punti), SI (3 punti)	3
	1.6	<b>Fattore di mantenimento del flusso luminoso e tasso di guasto medio su armature stradali:</b> L80B10 a h.60.000 (0 punti), L80B10 a h.80.000 (4 punti), L80B10 a h.120.000 (8 punti)	8
	1.7	<b>Resistenza alla sovratensioni per armature stradali:</b> 4kV (0 punti) 6kV (2 punti)	2
	1.8	<b>Possibilità di scegliere una temperatura di colore di 3000K o 4000K per ogni apparecchio in fase di progetto definitivo</b>	3
	1.9	<b>Presenza nel progetto definitivo di almeno una stazione di ricarica per auto elettrica:</b> NO (0 punti), SI (4 punti)	4
2	2.1	<b>Accuratezza del rilievo della situazione impiantistica esistente:</b> Saranno oggetto di valutazione le proposte che, con riferimento alla comprensibilità e leggibilità, rappresentino in modo chiaro ed evidente la situazione impiantistica esistente, a partire dal progetto di fattibilità tecnico economica approvato.	10
3	3.1	<b>Presenza di applicativi per tablet, smartphone per segnalazione guasti:</b> Saranno oggetto di valutazione le proposte che, con riferimento ai servizi di smart city, dimostrino un miglioramento dei servizi offerti alla cittadinanza rispetto a quelli individuati e proposti nel progetto di fattibilità tecnico economica approvato. Le proposte migliorative saranno valutate solo se corredate dalle relative Schede tecniche dei prodotti, certificate dal produttore.	6
	3.2	<b>Completezza del piano economico finanziario:</b> Il Piano economico-finanziario, asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. n°385/1993, o da una società di revisione ai sensi dell'art.1 della legge n°1966/1939, con l'inserimento dei valori reali offerti, deve essere redatto in modo tale da permettere di valutare la convenienza economica del progetto di investimento e della sua capacità di rimborsare il debito e remunerare il capitale di rischio. L'asseverazione del piano economico-finanziario «consiste nella valutazione degli elementi economici e finanziari, quali costi e ricavi del progetto e composizione delle fonti di finanziamento, e nella verifica della capacità del piano di generare flussi di cassa positivi e della congruenza dei dati con la bozza di convenzione» (art. 96, comma 4, del D.P.R. n°207/2010).	6
	3.3	<b>Completezza del piano di manutenzione:</b> Saranno oggetto di valutazione le proposte che, con riferimento ai contenuti all'art.38 del D.P.R. n°207 del 05/10/2010, risulteranno conformi ed approfonditi.	6
4	4.1	Ribasso percentuale sul canone a base di gara	25

### Criteria qualitativi offerta tecnica di cui ai punti n°1, 2 e 3

$$P_i = \sum_n (W_i * V_i)$$

dove:

$P_i$  = punti da attribuire al concorrente i-esimo

$n$  = numero dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al i-esimo requisito Sub-Criteri (Punti dei singoli requisiti);

$V_i$  = valutazione della prestazione dell'offerta al i-esimo requisito del concorrente (variabile tra zero e uno);

I coefficienti  $V_i$ , variabili tra zero ed uno, attraverso i quali si procede alla determinazione della offerta economicamente più vantaggiosa, saranno determinati secondo la tabella superiore.

Saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti i cui punti attribuiti dalla commissione giudicatrice in relazione ai criteri di valutazione della tabella sotto riportata, non siano **pari o superiori a 42** (soglia di sbarramento).

Saranno inoltre esclusi dalla gara e pertanto, non si procederà alle aperture della loro offerta economica, i concorrenti che presentino progetti definitivi senza i contenuti minimi di cui alle CAM del 28/03/2018.

### **Apertura Offerte economiche**

La Commissione giudicatrice procederà in seduta pubblica, dopo aver dato lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche:

- all'apertura della documentazione contenente le Offerte economiche;
- a dare lettura del valore delle offerte economiche;

La data, l'ora ed il luogo delle sedute pubbliche verranno comunicati ai partecipanti alla gara con le modalità sopra specificate, con almeno cinque giorni di anticipo sulla data fissata.

### **Criterio quantitativo offerta economica di cui al criterio n°4**

al ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$P = R_a/R_{max} \times 25$$

Dove

$R_a$  = valore (ribasso) offerto dal concorrente  $a$ ;

$R_{max}$  = valore (ribasso) dell'offerta più conveniente;

$P$  = punti da attribuire al concorrente.

Qualora le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali diversi per gli elementi quantitativi e per gli elementi qualitativi, sarà dichiarato miglior offerente il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio per gli elementi di valutazione qualitativi. Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per gli elementi di valutazione quantitativi e qualitativi, si procederà alla individuazione del miglior offerente mediante sorteggio pubblico.

L'amministrazione aggiudicatrice procederà anche in presenza di una sola offerta valida sia essa unica offerta presentata che unica offerta che abbia superato le varie fasi della selezione, previa verifica di congruità tecnico economica effettuata dalla commissione giudicatrice preposta.

### **Verifiche di anomalia delle offerte**

La Commissione giudicatrice individuerà le eventuali offerte anormalmente basse con le modalità indicate nell'art.97, del D.Lgs. n°50/2016.

La verifica delle offerte anormalmente basse avviene attraverso la seguente procedura:

- a) si verifica la prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica perché appare anormalmente bassa, si procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata;
- b) la stazione appaltante si riserva, comunque, la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata;
- c) si richiede per iscritto all'offerente di presentare le spiegazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le spiegazioni che ritenga utili;
- d) si assegna all'offerente un termine perentorio di quindici giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle spiegazioni;
- e) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle spiegazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- f) si assegna all'offerente un termine perentorio di cinque giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle ulteriori precisazioni;
- g) la stazione appaltante, ovvero la commissione tecnica, se istituita, esamina gli elementi co-

stitutivi dell'offerta tenendo conto delle ulteriori precisazioni fornite;

h) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;

i) la stazione appaltante può escludere l'offerta a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi non presenti le giustificazioni o le precisazioni entro il termine stabilito ovvero non si presenti all'ora e al giorno della convocazione;

j) la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

#### **art.19 - Procedura di aggiudicazione e diritto di prelazione**

La stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara, anche in presenza di una sola offerta valida, qualora ne sia valutata la congruità e la convenienza.

Le operazioni di gara avranno termine con il verbale di **proposta di aggiudicazione**, con l'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio.

L'Amministrazione, secondo quanto previsto dall'art.183 - comma 15 del D.Lgs. n°50/2016, riconosce in favore di RiESCo S.r.l. il diritto di prelazione in relazione alla stipulazione del contratto di concessione laddove l'esito della procedura di evidenza pubblica si concludesse con l'individuazione di un'offerta migliore rispetto a quella presentata, in sede di gara, dallo stesso proponente.

In tal caso il proponente sarà scelto come concessionario del servizio integrato laddove provveda ad adeguare la propria offerta a quella giudicata più conveniente entro il termine di 15 giorni dalla comunicazione dell'Amministrazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In tal caso il promotore sarà tenuto a corrispondere all'originario aggiudicatario i costi sostenuti per la predisposizione dell'offerta purché debitamente documentata.

***L'Amministrazione Aggiudicatrice, a suo insindacabile giudizio, per finalità di interesse pubblico, può non procedere all'aggiudicazione della gara in oggetto.***

Si precisa che il Comune di Santo Stefano Quisquina si riserva il diritto di:

- nel caso in cui non pervenga alcuna offerta, entro il termine ultimo per la presentazione delle domande, indicato nel bando di gara, procedere all'aggiudicazione, anche in mancanza di concorrenti, a favore dell'operatore economico promotore che ha presentato il progetto di fattibilità tecnico economica posto a base della presente gara;
- in caso di offerte di pari punteggio, preferire l'offerta che abbia ottenuto il maggiore punteggio qualitativo ed in caso di ulteriore parità procedere al sorteggio pubblico.

Ai fini dell'aggiudicazione definitiva, verrà sottoposto a tutte le verifiche di legge tramite il sistema AVCpass.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di competenza.

Espletate, con esito positivo, le suddette verifiche, l'organo competente procederà all'adozione dell'atto di aggiudicazione definitiva.

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, l'Amministrazione ai sensi dell'art.98 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., pubblicherà sul proprio sito Internet (Indirizzo: <http://www.comune.santostefanoquisquina.ag.it>), sul sito del M.I.T., sulla G.U.R.S. e sulla G.U.C.E. l'esito della gara e provvederà ad effettuare le comunicazioni agli interessati.

#### **art.20 - Rimborso spese per redazione project**

Nel caso di aggiudicazione in favore di operatore economico diverso dal proponente, a questi

dovranno essere rimborsate, ai sensi dell'art.183, comma 15 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., le spese sostenute entro la data di stipula del contratto e comunque nella misura massima del 2,5% del valore dell'investimento come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara (€530.443,96).

#### **art.21 - Subappalto**

E' ammesso il subappalto, con le modalità di cui all'art.105 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., esclusivamente per i lavori da eseguirsi con la categoria OG10 classifica II nell'ambito dell'appalto.

#### **art.22 - Responsabile del procedimento**

Il responsabile del procedimento è l'arch. Angelo Lupo.

#### **art.23 - Definizione delle controversie**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Sciacca, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

#### **art.24 - Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003, n°196 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Cianciana 23.04.2020



Il Responsabile della C.U.C.  
Geom. Salvatore Zabelli

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Zabelli", written over a light blue horizontal line.