



COMUNE DI CIANCIANA

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento ex Prov. Reg. di Agrigento)
Via Papa Giovanni XXIII n° 9
92012 Cianciana (AG)

SETTORE N° V
Urbanistica e Territorio

Codice Fiscale: n° 80003630847
Partita I.V.A. n° 00177830841
Tel. n° 0922987153-0922987040
Fax. n° 0922984232
Posta el. certificata: protocollocianciana@pec.it
Sito internet: <http://www.comunecianciana.gov.it>

Prot. n° 14195 del 15/12/2021

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) della Legge 11/09/2020 / n° 120, di conversione del D.L. 76/2020, in deroga all'art. 36 comma 2, e 157, comma 2, del D. Lgs. n° 50/2016 e succ.mod. ed int. senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'Affidamento dei lavori per la realizzazione di un "CENTRO RICREATIVO PER L'INFORMAZIONE E L'ACCOGLIENZA TURISTICA-SPORTIVA."

C.U.P.: C92J19000730006

C.I.G.: 898395308D - NUMERO GARA 8553533

1)-OGGETTO DELL'APPALTO:

Il presente disciplinare di gara, allegato alla lettera d'invito di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative alla stessa lettera d'invito, relative alle modalità di partecipazione alla procedura indetta dal Comune di Cianciana (AG), alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative alla gara avente ad oggetto l'affidamento dei lavori per la **realizzazione di un "CENTRO RICREATIVO PER L'INFORMAZIONE E L'ACCOGLIENZA TURISTICA-SPORTIVA"**, come meglio specificato nel presente disciplinare.

A)-IMPORTO DEI LAVORI:

- Lavori per la realizzazione del centro di accoglienza turistica e ricreativo:	€.	53.586,52
Totale a base d'asta soggetto a ribasso.....	€.	48.902,87
Totale costo della Sicurezza non soggetto a ribasso.....	€.	<u>4.683,65</u>
sommano	€.	53.586,52.....
Sommano	€.	53.586,52

B)-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1 - Per I.V.A. al 22% sui lavori	€.	<u>11.789,03</u>
sommano	€.	11.789,03.....
Sommano i lavori	€.	<u>11.789,03</u>
	€.	65.375,55

3)-CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'affidamento in oggetto è stato disposto con Determina Dirigenziale a Contrarre n° 631 del

25/11/2021. ed avverrà mediante procedura negoziata, utilizzando il criterio, art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11/09/2020 / n° 120, di conversione del D.L. 76/2020, in deroga all'art. 36 comma 2, e 157, comma 2, del D. Lgs. n° 50/2016 e succ.mod. ed int. senza previa pubblicazione di un bando di gara[*nel prosieguo "Codice"*]:

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#). Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati. (*lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021*)

Gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, e le classi e categorie individuati, sono i seguenti¹:

Le categorie di lavoro presenti nell'appalto sono le seguenti:

Lavorazione	Categoria ex DPR 207/2010	Classifica	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara		
					Qualificazione obbligatoria (si/no)	Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile (si/no)
ISCRIZIONE CCIAA (OVVERO iscrizione alla C.C.I.A.A. (ovvero al registro equivalente per le Imprese straniere) della Provincia di residenza, per l'attività di "lavori edili" o dizione equivalente. Oppure i requisiti SOA per la categoria OG1 classifica 1 (edifici civili e industriali).	OG 1	I	€. 53.586,52 di cui : €. 48.902,87 a base d'asta ed €. 4.683,65 oneri per la sicurezza	100,00	N O	Prevalente	NO

L'affidamento dei lavori comprende le prestazioni riportate nello Schema di Calcolo dell'importo a base di gara e nel computo metrico dei lavori, allegati al presente documento.

4)-RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Con provvedimento Determina Dirigenziale n° 703 del 27/12/2019 è stato nominato il RUP, ai sensi dell'art.31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.: Geom. Gaetano Restivo, PEC: protocollocianciana@pec.it, tel. 0922987153.

5)-Riferimenti normativi

¹ Si ricorda che: 1] ai sensi dell'articolo 8 del DM 17 giugno 2016, "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera"; 2] nel caso di incertezze nella comparazione di classi e categorie di cui al del DM 17 giugno 2016, rispetto alle classificazioni precedenti, prevale il contenuto oggettivo della prestazione professionale, in relazione all'identificazione delle opere.

a livello nazionale:
D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (in seguito: codice) – art.154 comma 4
a livello regionale:
Legge Regionale del 12/07/2011 n°12 e ss.mm.ii.
Legge Regionale del 17 maggio 2016, n. 8 (art.24)
Linee Guida - Orientamenti
Linee Guida ANAC n°4 , per affidamenti di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, indagini di mercato ed elenchi di OO.EE., approvate con del. 1097/2016 ed aggiornate con del. 206/2018, di seguito: “ Linee Guida n°4 ”

- 6)-La durata dei lavori è di giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- 7)-L'importo a base di gara, IVA esclusa è pari a €. 48.902,87 diconsi (euro quarantottomilanovecentodue/87) oltre oneri per la sicurezza non sottoposti a ribasso pari ad €. 4.683,65, e per l'importo complessivo in conto lavori di €. 53.586,52, IVA esclusa.
- 8)-L'appalto è finanziato con fondi del Gal Sicani distretto rurale di qualità dei Sicani, agenzia per lo sviluppo della Sicilia Centro Occidentale C.da Pietranera- 92020 S.Stefano Quisquina, giusto Decreto di Concessione dell'aiuto pubblico n° 19 del 17/05/2021.
- 9)-Il pagamento del corrispettivo sarà poi effettivamente erogato solo dopo che dal Ministero dell'interno saranno accreditate le somme al Comune di Cianciana, in una prima quota pari al 50 per cento, previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2021, attraverso il sistema di monitoraggio delle opere pubbliche (MOP) della banca dati delle pubbliche amministrazioni (BDAP), di cui all'art.2 del Decreto 11 novembre 2020, come previsto dal comma 35 dell'art.1 della legge n.160 del 2019; La seconda quota di contributo, per il restante 50 per cento, sarà invece successivamente erogata previo invio del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art.102 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, che dovrà avvenire esclusivamente con modalità telematica, tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali (AREA CERTIFICATI TBEL, altri certificati), accessibile dal sito internet della Direzione centrale della finanza locale alla pagina <http://finanzalocale.interno.it/apps/tbel.php/login/verify>; e nel rispetto dei termini previsti nel capitolato speciale d'appalto e secondo le modalità riportate nell'allegato Contratto/lettera commerciale. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.
- 10)-La documentazione di gara **comprende**:
- 1-Lettera d'invito;
 - 2-Computo metrico estimativo con il calcolo dell'importo a base di gara;
 - 3-Disciplinare di gara;
 - 4-Capitolato speciale d'appalto;
 - 5-schema di Contratto;
 - 6-Determina a Contrarre;
 - 7-Modello (A) di Dichiarazione resa dagli operatori economici invitati ai sensi dell'articolo 80, comma 3, del Codice;
 - 8-Modello (B) di Dichiarazione Capacità tecnico economica finanziaria;
 - 9-Modello (C) di Dichiarazione Avvalimento Impresa Concorrente;
 - 10-Modello (D) di Dichiarazione Avvalimento Impresa Ausiliaria;
 - 11-Modello di Offerta economica;

11)-SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono selezionati Operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgvo 50/2016 e ss.mm. ed ii..

Le procedure di affidamento, sono quelle del "Codice dei Contratti" per quanto riguarda i termini, i bandi, gli avvisi di gara, la pubblicità e precisamente:

-Procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 1 e 2, del D.lgvo 50/2016 e ss.mm. ed ii;

-Criterio di aggiudicazione: quello del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lettera c del "Codice", con Inviti rivolti ad almeno cinque soggetti.

Ai sensi dell'art. 46 e seguenti, del suddetto D.lgsv, si applica il divieto di subappalto, con le eccezioni ivi previste.

Procedura negoziata scelta con Determinazione Dirigenziale n. 631 del 25/11/2021.

12)-CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

quello del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lettera c del "Codice".

Il ribasso è unico relativo ai prezzi unitari dell'elenco prezzi e al capitolato speciale d'appalto.

I lavori saranno assegnati anche in presenza di una sola offerta di partecipazione.

13)-MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ:

13.1)-La documentazione, pena l'esclusione dalla gara, dovrà essere caricata esclusivamente tramite la piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza, previa registrazione, accessibile tramite il portale istituzionale della CUC <https://plataniquisquinamagazzolo.acquistitelematici.it/> nella sezione "Bandi di Gara" entro il termine perentorio del **27/12/2021**, ore 9:00.

13.2)-I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare alla gara dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art.29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

13.3)- L'intero procedimento di gara è telematico. Gli Operatori Economici che intendono partecipare alla gara dovranno caricare i documenti richiesti utilizzando esclusivamente la piattaforma telematica e rispettando in ogni sezione le indicazioni ivi contenute **Non è ammesso il recapito di alcun atto o documento presso la Stazione appaltante o presso la C.U.C..**

13.4)- Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. dovranno essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tale fine le stesse dovranno essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

- c. dovranno essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- d. dovrà essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- e. potrà essere prodotta in copia conforme ai sensi, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e sempre firmata digitalmente

13.6)- In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;

13.7)- Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii. (Codice dell'amministrazione digitale - CAD).

13.8)- Gli operatori economici che partecipano alla gara devono far pervenire al sistema , entro il termine perentorio previsto nel bando un'Offerta composta dalle seguenti buste telematiche:

Busta "A – “Documentazione amministrativa”;

Busta "B – “Offerta economica”;

14. CONTENUTO DELLA BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA":

Nella busta "A - Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti, in unica dichiarazione, resa conforme ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, **tutti firmati digitalmente:**

14.1 a) Dichiarazione che nulla è cambiato in ordine ai requisiti generali e professionali rispetto alla data di inserimento negli elenchi degli operatori economici;

b) dichiarazione sostitutiva di essere in regola con gli adempimenti contributivi e retributivi, che deve contenere, a pena di esclusione, le seguenti indicazioni:

-numero di matricola o iscrizione INPS, INAIL e CASSA EDILE;

-Che esiste la correntezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi;

-Che non esistono inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate e non pagate;

-ovvero, che è stata conseguita procedura di sanatoria positivamente definita, con atto dell'ente interessato, del quale devono essere forniti gli estremi _____.

Tale dichiarazione può essere sostituita direttamente con la produzione dei relativi certificati, resi anche in copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000;

c) Dichiarazione dettagliata che ad oggi, nei riguardi del dichiarante e degli altri soggetti tenuti a rendere tali dichiarazioni, non sussiste alcuna delle situazioni pregiudizievoli che comportano l'esclusione dalla gara ai sensi dell'art. 80, comma 1°: di non aver riportato condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

-a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74 del D.P.R. 9 ottobre 1990, n. 309, dall'art. 291-quater del D.P.R. 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'art. 260 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro

2008/841/GAI del Consiglio;

-b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'art. 2635 del codice civile;

-c) frode ai sensi dell'art. 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

-d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

-e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1 del D.Lgs. 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

-f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il D.Lgs. 4 marzo 2014, n. 24;

-g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione; del D. Lgs. 50/2016;

d) Dichiarazione in ordine alla legge 13/08/2010, n.136, art. 3 sulla "Tracciabilità dei flussi finanziari". In caso di aggiudicazione si obbliga ad attenersi alle disposizioni imposte dall'art. 3 della legge 136/2010 e, cioè, intestazione di un conto corrente bancario o postale dedicato esclusivamente al presente servizio e pagamenti solamente mediante bonifici bancari o postali;

e) Dichiarazione in ordine ai Protocolli di Legalità in materia di antimafia;

f) Indicazione del numero di telefono, di fax, e-mail e indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) e il domicilio eletto per le comunicazioni, secondo la prescrizione del "Codice dei Contratti Pubblici";

g) dichiarazione di non avvalersi del subappalto (*fatta eventualmente eccezione per le attività relative a rilievi, a misurazioni a picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con l'esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del direttore dei lavori*) ed, in tal caso, occorre rendere l'apposita dichiarazione di ricorso a tal tipologia di subappalti ed i soggetti subappaltatori devono rendere tutte la presenti dichiarazioni. Per le modalità di subappalto si applicano, per analogia, quelle dell'art. 118 del D.Lsg 163/2006 e ss.mm.ii.;

h) di avere preso visione dei luoghi oggetto dell'intervento (*e di tutta la progettazione precedente depositata presso il R.U.P.*);

i) dichiarazione di accettazione del capitolato speciale d'oneri, allegati alla presente;

l) dichiarazione che, in caso di aggiudicazione del servizio in oggetto, l'affidatario produrrà la garanzia richiesta dall'art. 103 del D.Ls.vo 50/2016 e ss.mm. ed ii.

m) dichiarazione che, in caso di aggiudicazione del servizio in oggetto, di accettare la progettazione precedente e di apportare, senza nulla a pretendere, gli aggiornamenti di legge nel frattempo intervenuti;

n) di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. (*L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non e' stata rimossa*);

o) di non avere, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da codesta stazione appaltante;
ovvero:

-di avere commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, che potrà essere accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

p) di non avere commesso violazioni **gravi**, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. (*Si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48 bis, commi 1 e 2-bis,*

del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602), e

-di effettuare i versamenti inerenti le imposte e tasse presso l'AGENZIA DELLE ENTRATE di _____ avente n. fax _____;

(Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), la Stazione Appaltante escluderà i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica)

q) inoltre dichiaro:

q.a) i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari _____;

q.b) di aver preso esatta cognizione della natura dell'affidamento e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

q.c) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito;

q.d) di essermi recato sul posto dove deve svolgere il servizio e di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o potranno influire sia sulla prestazione sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

r) In caso di società dovrà essere indicato l'Operatore economico designato a curare direttamente le attività oggetto dell'intervento.

Tutte le suesposte dichiarazioni devono essere rese in un unico atto, che deve essere sottoscritto dal concorrente individuale o dai rappresentanti legali in caso di concorrente non individuale; il predetto atto e i certificati devono essere resi autentici secondo le modalità consentite dal D.P.R. 445/2000 e ss.mm., anche con una fotocopia della Carta di Identità, chiara e leggibile.

Il concorrente allega:

a) copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;

14. 2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ TECNICO-ORGANIZZATIVA ED ECONOMICO-FINANZIARIA

REQUISITI DI IDONEITÀ

Possono partecipare alla procedura negoziata i soggetti di cui all'art. 45, comma 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- Iscrizione, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto, da allegare:

1) - Certificato (o copia conforme) **di iscrizione alla C.C.I.A.A.** (ovvero al registro equivalente per le Imprese straniere) della Provincia di residenza, per l'attività di "lavori edili" o dizione equivalente. Oppure certificato SOA per la categoria OG1 classifica 1 (edifici civili e industriali).

2) - Ai sensi dell'art. 83, del D. Lgs, n° 50/2006, dimostrare di essere, a pena di esclusione, il possesso dei seguenti requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica:

- **Qualificazione ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010, (ai sensi dell'art. 216, co 14 del D.Lgs. 50/2016):**

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo a base di gara (compresi O.S.);
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica. Relativamente all'esecuzione dei lavori analoghi è obbligatorio allegare i certificati di esecuzione lavori rilasciati da pubbliche amministrazioni (nel caso di lavori privati ove non sia possibile allegare certificato di esecuzione lavori, sottoscritto oltre che dal committente anche dal D.L., è obbligatorio allegare anche copie dei titoli edilizi, Contratto o fatture quietanzate, relazione di corretta esecuzione delle opere a firma congiunta del Committente e del Direttore dei Lavori;

14.3 AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria non può assumere il ruolo di subappaltatore.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

LA MANCATA INDICAZIONE DEI REQUISITI E DELLE RISORSE MESSI A DISPOSIZIONE DALL'IMPRESA AUSILIARIA NON È SANABILE IN QUANTO CAUSA DI NULLITÀ DEL CONTRATTO DI AVVALIMENTO.

15. CONTENUTO DELLA BUSTA "B - OFFERTA ECONOMICA":

15.1)- Nella busta "B - Offerta economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione, la seguente documentazione sempre firmata digitalmente:

15.1.1 dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, rispetto all'importo posto a base di gara soggetto a ribasso. Si precisa che non si terrà conto delle cifre decimali oltre la quarta eventualmente contenute nelle offerte presentate.

In caso di discordanza tra indicazione del ribasso in cifre e in lettere prevale quella in lettere.

Ai sensi del medesimo articolo il RUP, prima dell'aggiudicazione, procede a verificare il rispetto di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lett. d).

All'interno di tale busta "B", pena l'esclusione, non deve essere contenuto alcun altro documento, ad eccezione dell'eventuale procura.

16)-CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono escluse le domande:

- a) In caso di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- b) In caso di mancata sottoscrizione mediante firma digitale, delle dichiarazioni sostitutive da parte dei soggetti indicati.

Sono esclusi, dopo l'apertura del plico, fatta salva l'applicazione dell'articolo 83, comma 9 del Codice, i concorrenti:

- che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste;
- che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente; oppure non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante;
- che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non hanno dichiarato il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;

sono comunque esclusi i concorrenti:

- per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80 del Codice che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la procedura, prescritte dal Codice, ancorché non indicate nel presente elenco;
- la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

17. OPERAZIONI DI GARA E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

17.1 Le operazioni di gara avranno inizio in seduta pubblica il giorno **27/12/2021, alle ore 11:00**, e si svolgeranno esclusivamente in forma telematica sulla piattaforma digitale

17.2 La Commissione di Gara, il giorno fissato nel bando per l'avvio delle procedure di gara, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, da inizio alla procedura di aggiudicazione, articolata in due fasi:

17.3 PRIMA FASE

1. La commissione procede all'apertura della BUSTA A- Documentazione Amministrativa al fine di:

- Ø Verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- Ø Verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella documentazione amministrativa, sono fra di loro in situazione di controllo ed in

caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara ;

Ø Verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 48 del Codice . hanno indicato che concorrono- non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

2. Verifica i requisiti di ordine generale :

Ø La stazione appaltante procede altresì ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

Ø La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti , ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/00 , può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella documentazione amministrativa, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 80.

Ø La Commissione procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali, e alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, a del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni .

3. Durante tutte le sedute pubbliche saranno ammessi a formulare eventuali osservazioni, anche in via telematica, i soggetti che esibiranno alla Commissione un documento idoneo a comprovare la loro legittimazione ad agire in nome e per conto degli operatori economici partecipanti gara.

4. Qualora la Commissione di gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione.

5. All'esito delle operazioni di cui ai punti precedenti, la Commissione di gara procederà a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi nonché ad indicare i concorrenti eventualmente esclusi esponendo le relative motivazioni, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.

17.4 **SECONDA FASE**

1. La commissione procede quindi all'apertura della BUSTA B - Offerta Economica, presentata dai concorrenti ammessi alla seconda fase e da lettura dei ribassi offerti;
2. Redige il verbale conclusivo contenente la graduatoria provvisoria con l'indicazione del concorrente che ha offerto il ribasso immediatamente inferiore alla soglia di anomalia;
3. Trasmette al R.U.P. tutti i verbali di gara e gli atti occorrenti per le operazioni di verifica posti in capo allo stesso dalla vigente normativa.

18.1)-CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento, all'indirizzo email protocollocianciana@pec.it entro e non oltre il giorno **23/12/2021, ore 14:00**.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 1 giorno prima della

scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La Stazione Appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: <https://plataniquisquinamagazzolo.acquistitelematici.it/>.

18.2)-COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante ed operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora resi al domicilio eletto o all'indirizzo di posta elettronica certificata indicati dai concorrenti.

Ai sensi dell'articolo 52 del Codice e dell'articolo 6 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio Settore n° 4 del Comune di Cianciana con raccomandata A/R o via PEC; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

18.3)- ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'articolo 97 del Codice.

È in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di affidamento verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Le spese relative alla stipulazione del contratto ed-alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ad esclusione dei costi del concessionario di pubblicità, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, fornendone i giustificativi, nonché le relative modalità di pagamento.

La stazione appaltante consulterà l'Osservatorio istituito presso l'Autorità contenente le annotazioni sugli operatori economici relativamente a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta.

Nel caso in cui le "Informazioni Antimafia" di cui all'articolo 91 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto.

18.4)-SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si precisa che le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e, in particolare, la

manca, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Costituiscono irregolarità essenziali **non sanabili** le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

L'irregolarità essenziale è **sanabile** laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta (*ad esempio: garanzia provvisoria, contratto di avvalimento aventi data certa anteriore alla data di scadenza delle offerte, etc.*)

Il mancato possesso dei prescritti requisiti **non è sanabile** mediante soccorso istruttorio e determina l'**esclusione dalla procedura di gara**.

Ai fini della sanatoria, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine di 5 giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nel medesimo termine il concorrente è tenuto a comunicare alla stazione appaltante l'eventuale volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio.

In caso di comunicazione del concorrente della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte, non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

19)-DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Siacca, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

20)-VERSAMENTO ALL'ANAC

Trattandosi d'importo inferiore a 150.000 euro, il versamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità non è dovuto.

21)-COMMISSIONE GIUDICATRICE²

La commissione giudicatrice è nominata, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 8 della L.R.12/2011 ed è composta da n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9 del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche.

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice ed i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice. **22)TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di

² Le stazioni appaltanti, nella costituzione delle commissioni giudicatrici, continuano ad applicare le regole di cui all'art.8 della L.R.12/2011 sino alla scadenza del periodo transitorio di cui all'art. 216 comma 12 del codice. Dal momento in cui sarà operativo l'Albo di cui all'art.78 del codice (15 Gennaio 2019), le Commissioni giudicatrici saranno costituite con le regole stabilite dagli artt. 77 e 78 del codice ed in conformità con le indicazioni fornite dalle Linee Guida ANAC n. 5, approvate con delibera n.4/2018.

gara.

Cianciana, li 15/12/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to(Geom. Gaetano Restivo)

Il Dirigente del Settore n° 4

F.to: (Geom. Giuseppe Sanzeri)